



T

PARA A
VIDA QUE
ACONTECE
TODOS OS
DIAS.



Escolas



Serviços



Gastronomia



Lazer e comunidade



Natureza preservada



Infraestrutura e comodidades





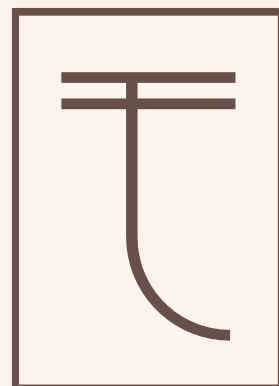
NO TOM DA SUA VIDA



ALTIPLANO



Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



FELIPE BEZERRA

Minimalismo contemporâneo e identidade regional são valores centrais do seu trabalho.

Premiado internacionalmente, sua obra destaca-se pelo uso inteligente de materiais naturais e ventilação fluida. Com um olhar multidisciplinar, Bezerra também assina peças de design que reforçam seu compromisso com a estética autoral e a funcionalidade.



ESTÚDIO LAGO

Com integração entre arquitetura e botânica de alto nível, o Estúdio Lago, comandado por Patrícia e Bruna Lago, prioriza o equilíbrio ambiental e a estética. Seus projetos de áreas externas são concebidos para valorizar o entorno e convidam à contemplação. Sua abordagem transforma os espaços abertos em extensões vivas e funcionais do conceito arquitetônico.

TERA

ENCONTRE
A SERENIDADE

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



Materiais naturais, entrada abundante de luz e ar puro. Lazer que faz sentido. Onde o silêncio é filosofia, revela-se a liberdade para se conectar ao que realmente importa. E só.



A SERENIDADE
REVERBERA

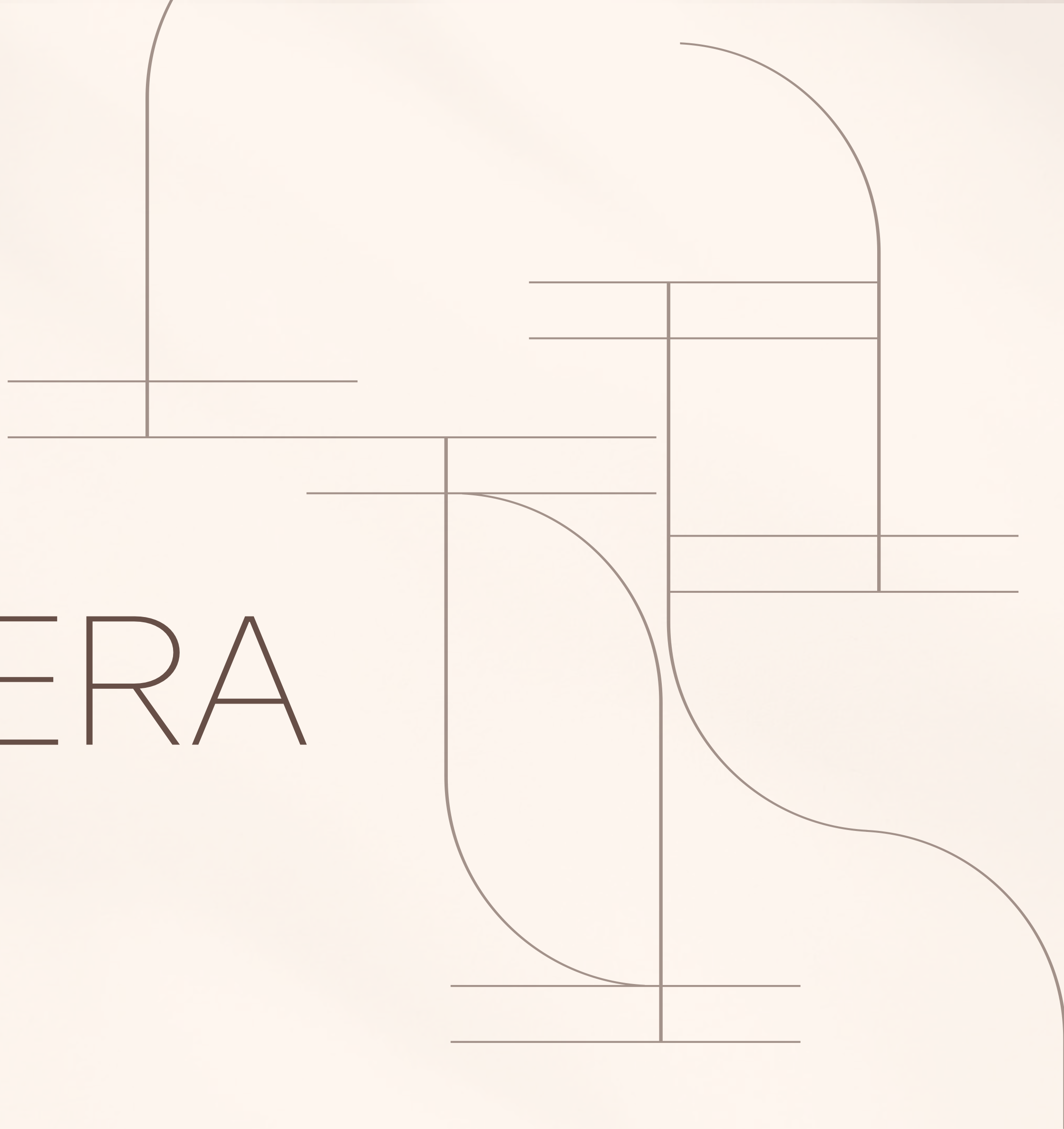
TERA



Muxarabis em diferentes direções criam uma composição limpa, mas nunca estática. Onde a volumetria traz riqueza ao branco, uma fachada que é um convite ao olhar mais demorado. E que sempre encontra mais beleza à medida que o tempo passa.

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



The background features a series of thin, dark brown lines that form abstract, geometric shapes. These lines intersect to create a grid-like structure with various rectangular and curved sections, some of which are filled with a light beige color. The overall effect is a minimalist, architectural design.

TERA

CONHEÇA, EM DETALHES,
O EMPREENDIMENTO





ACESSO

T



LOBBY



PRAÇA DESCOBERTA

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



PRAÇA DESCOBERTA

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



FONTE INTERATIVA

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



PISCINA

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



POOL HOUSE

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



PLAYGROUND

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



QUADRA DE AREIA



QUADRA POLIESPORTIVA



PET PLACE



COMPLEXO AQUÁTICO

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.

ESPAÇO KIDS



SALÃO DE FESTAS

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



SALÃO DE FESTAS



Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.

COWORKING

T



SALA DE REUNIÕES

T



SALA DE JOGOS

T



ESPAÇO BELEZA

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



ACADEMIA

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



ACADEMIA

Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.



ROOFTOP

TERA

APARTAMENTOS
À LUZ DO SOSSEGO

3 OU 4 SUÍTES

**176m²
e 220m²**

ATÉ 4 VAGAS
DE GARAGEM

Apartamentos com hall e
depósitos privativos.

Todos os apartamentos na
posição nascente e com
vista para o mar.





APT FINAL 01 - SALA



Imagens ilustrativas, sujeitas a alterações no decorrer do projeto.

APT FINAL 01 - SUÍTE MASTER



APT FINAL 02 - SALA



APT FINAL 02 - SUÍTE MASTER

CONHEÇA AS PLANTAS
DO EMPREENDIMENTO

A vida pede riqueza de detalhes. Em linhas
precisas e espaços que aproximam, TERA é a
grandiosidade das coisas essenciais.

TERA 

PAVIMENTO

SEMISSUBSOLO

1. ESTACIONAMENTO
2. DEPÓSITOS
3. MINIMERCADO
4. PET CARE
5. BICICLETÁRIO



TERA



PAVIMENTO

SUBSOLO 2

1. ESTACIONAMENTO
2. DEPÓSITOS



TERA

A

PAVIMENTO

TÉRREO

- | | |
|-----------------------------|---------------------------|
| 1.ECLUSA DE SEGURANÇA | 11.COWORKING |
| 2.ESTACIONAMENTO VISITANTES | 12.SALA DE REUNIÕES |
| 3.ACESSO SUBSOLOS | 13.SALA DE JOGOS |
| 4.LOBBY | 14.PRAÇA DESCOBERTA |
| 5.QUADRA POLIESPORTIVA | 15.FONTE INTERATIVA |
| 6.QUADRA DE AREIA | 16.PISCINAS |
| 7.ESPAÇO KIDS | 17.PET PLACE |
| 8.PLAYGROUND | 18.ESPAÇO FITNESS EXTERNO |
| 9.ESPAÇO BELEZA | 19.ESPAÇO WELLNESS |
| 10.SALÃO DE FESTAS | 20.POOL HOUSE |



TERA

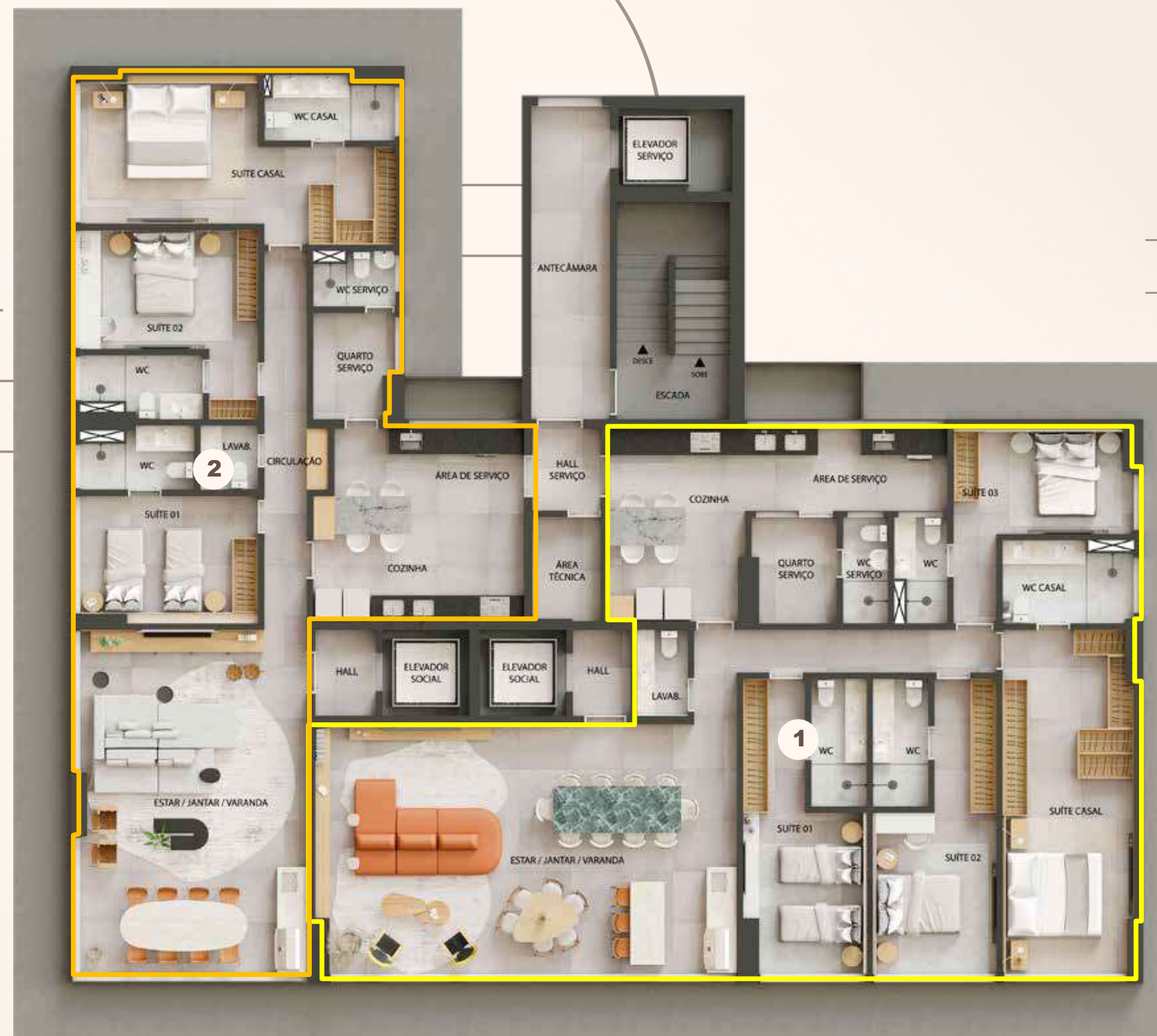
A



PAVIMENTO TIPO

APARTAMENTOS

- 1. APARTAMENTO FINAL 01
- 2. APARTAMENTO FINAL 02

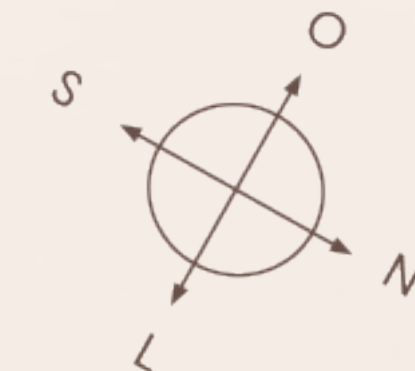


TERA



PAVIMENTO
ROOFTOP

- 1. ACADEMIA PANORÂMICA
- 2. WINE BAR



TERA

A

FICHA TÉCNICA

LAZER

Sala de jogos, espaço kids, salão de festas, quadra poliesportiva, playground, praças descobertas, múltiplas áreas verdes, piscina semiolímpica com raias e prainhas, piscina infantil com fonte interativa, espaço wellness com sala para massagem e sauna, pool house, pet place, espaço fitness externo, quadra de areia, rooftop com wine bar, vista para o mar e academia panorâmica.

TIPOLOGIAS

Apartamentos com 3 ou 4 suítes, metragens de 176m² e 220m². Todas as unidades com hall privativo e posição nascente com vista para o mar e depósitos privativos.

PROJETOS

Arquitetura: Felipe Bezerra
Paisagismo: Estúdio Lago
Ambientação: Felipe Bezerra

TERA

alliance.com.br

83 3533.3336

@allianceoficial

Os ambientes contemplam sugestões de decoração e serão entregues de acordo com o Memorial Descritivo. Imagens meramente ilustrativas para fins publicitários. O porte das árvores será atingido alguns anos após a entrega do empreendimento.

R-3-171.748

