

SEU PONTO DE VISTA ACIMA DE TUDO.

PANORAMA

Ser protagonista e, ao mesmo tempo, espectador da vida que se desdobra diante de você. Entre estar sob os holofotes ou em um majestoso camarote, PANORAMA é colocar o alto padrão ao alcance dos seus olhos.



PANORAMA





ENTRE O MAR E O ALTIPLANO, SEU PANORAMA

PANORAMA



NA AV. JOÃO CIRILO DA SILVA, COM ACESSO PELA RUA OLÍVIA FARIAS GABINO.

PANORAMA

SEU PARAÍSO PARTICULAR NO ALTIPLANO

Em um bairro tranquilo por natureza,
selecionamos a faixa perfeita do Altiplano
para a sua vista ser erguida.
Uma localização incomparável,
exclusiva e inédita.

A melhor paisagem
da cidade vai ser a sua.



PANORAMA



PANORAMA

VIVER NO ALTIPLANO
COMO SE FOSSE À BEIRA-MAR.

VISTA PANORÂMICA.

Em uma das faixas mais exclusivas do bairro, um projeto arrojado de arquitetura: vista panorâmica com esquadrias em pele de vidro em todos os apartamentos e áreas comuns.



PANORAMA

Começamos pela pergunta
que vamos te fazer muitas vezes:
o que você deseja?

A resposta está aqui,
num mix de experiências
que marcam o definitivo
em sua vida.

Definitivamente, o alto padrão
ao alcance dos seus olhos.
Panorama.
Seu ponto de vista acima de tudo.





ENXERGUE ALÉM

Ao seu redor, um projeto paisagístico biofílico que injeta verde nos seus dias e traz a natureza para dentro do cotidiano. No centro da vida, um lazer mais que completo com estrutura equivalente a um condomínio-clubes.

E, acima de tudo, o bem-estar. Seu e de sua família.

PANORAMA



PANORAMA



CONVENIÊNCIA E CONVERGÊNCIA

No lugar que você chama de casa, tudo gira em torno de você. Reduzimos a distância até o que você quer para que haja mais tempo para desfrutar do que tem.



O QUE VOCÊ DESEJA?

Profissional à disposição para buscar e organizar serviços específicos que atendam às necessidades mais diversas diariamente, contribuindo para dias ainda mais confortáveis.

A partir de uma curadoria cuidadosa da Oca, serão selecionados fornecedores de qualidade para servir ao condomínio: uma lista criteriosa será disponibilizada pela construtora.

A ideia é trazer facilidades para os moradores terem acesso rápido a serviços de pet shop, personal trainer, massoterapia, entre outros. A administração dos serviços ficará por conta do Condomínio.

CONCIERGE
PANORAMA





SABOREIE A EXCLUSIVIDADE

Localizado no térreo está o restaurante do Panorama. Este espaço, devotado ao desfrute do que é bom, é acessado apenas por moradores e seus convidados – o primeiro do gênero na Paraíba.

- Chef e sous-chef à disposição em todas as refeições
- Cardápio variado com café da manhã, almoço, jantar e snacks

*O restaurante será administrado pelo condomínio.

PANORAMA





PANORAMA

UM APPROACH INÉDITO

O Panorama contará com a primeira sala de golf virtual em um residencial na Paraíba, oferecendo experiências digitais com benefícios reais no térreo do empreendimento. Simuladores, sensores e tela de projeção de alta tecnologia expandem a vivência dos usuários e recriam as condições de um campo real no conforto do espaço interno.

PANORAMA

LOUNGE COM
SIMULADOR DE GOLF



EXPERIÊNCIAS DE CONTEMPLAÇÃO

ESPAÇOS DE SER E ESTAR BEM

PANORAMA

WELLNESS
TÉRREO E MEZANINO

- Piscinas com design fluido
- Piscina aquecida
- Hidromassagem com cascata
- Academia com 166m²
- Sala de yoga
- pilates
- Sala de games
- Cinema
- Sauna seca
- Sauna a vapor
- Sala de massagem
- Espaço Beauty
- Condomínio clube com quase 3 mil m²



An architectural rendering of a modern building featuring a prominent vertical garden facade. The building has multiple floors with balconies that are integrated into a large, tiered structure covered in lush green plants. The ground floor has large glass windows and is supported by thick concrete columns. In the foreground, there are palm trees, a red sports car, and a black car. The sky is clear and blue.

PANORAMA

UM UNIVERSO INTEIRO A SEU DISPOR

Estrutura física de ponta, exclusividades inéditas e curadoria de serviços a um clique de distância, o Panorama é o seu ponto de vista em todas as fases da vida. Este projeto atende integralmente a crianças, adolescentes, jovens, adultos e seniores. Foi desenhado para oferecer infinitas possibilidades e todo o cuidado que sua família merece.



PANORAMA

CONHEÇA OS PAVIMENTOS

- TÉRREO
- MEZANINO
- SUBSOLO 1 e 2
- PAVIMENTOS TIPO





TÉRREO

- 1 ENTRADA
- 2 ECLUSA
- 3 RECEPÇÃO/LOBBY
- 4 COFFEE CLUB
- 5 MINI MARKET
- 6 BEAUTY PLACE
- 7 SALÃO GOURMET/RESTAURANTE
- 8 PRAINHA/PISCINAS
- 9 GOLF VIRTUAL
- 10 GAMES BAR
- 11 PET PLACE
- 12 GOURMETS COM ÁREA PRIVATIVA
- 13 LOUNGES
- 14 KIDS PLACE
- 15 GOURMET INTEGRADO
- 16 QUADRA
- 17 PARQUE DAS ÁGUAS
- 18 MINI CAMPO
- 19 SALA DE REUNIÕES
- 20 SALA DE PODCAST
- 21 COWORKING



PANORAMA











MINIMARKET











PANORAMA

PISCINA





























MEZANINO

- 1 ACADEMIA
- 2 YOGA
- 3 PILATES
- 4 PISCINA SUSPensa
- 5 SPA QUENTE
- 6 SPA Frio
- 7 SAUNA SECA
- 8 SAUNA A VAPOR
- 9 SALA DE MASSAGEM
- 10 CINEMA
- 11 SALA DE JOGOS ELETRôNICOS

PANORAMA

















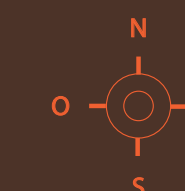


SUBSOLO 01

- 1 RAMPAS DE ACESSOS
- 2 DEPÓSITOS PRIVATIVOS
- 3 SALA DE MONITORAMENTO
- 4 LOUNGE FUNCIONÁRIOS
- 5 APOIO FUNCIONÁRIOS
- 6 LOUNGE MOTORISTA
- 7 APOIO MOTORISTA



PANORAMA





SUBSOLO 02

- 1 RAMPA DE ACESSO
- 2 BICICLETÁRIO
- 3 OFICINA
- 4 RESERVATÓRIOS
- 5 GERADOR



PANORAMA



PANORAMA

150 m² - 360 m²

AMPLAS VARANDAS GOURMET
DE ATÉ 28 M²

DE 2 A 6
VAGAS DE GARAGEM

83
6 unidades
elevadores

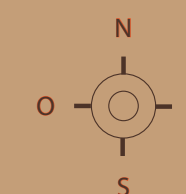
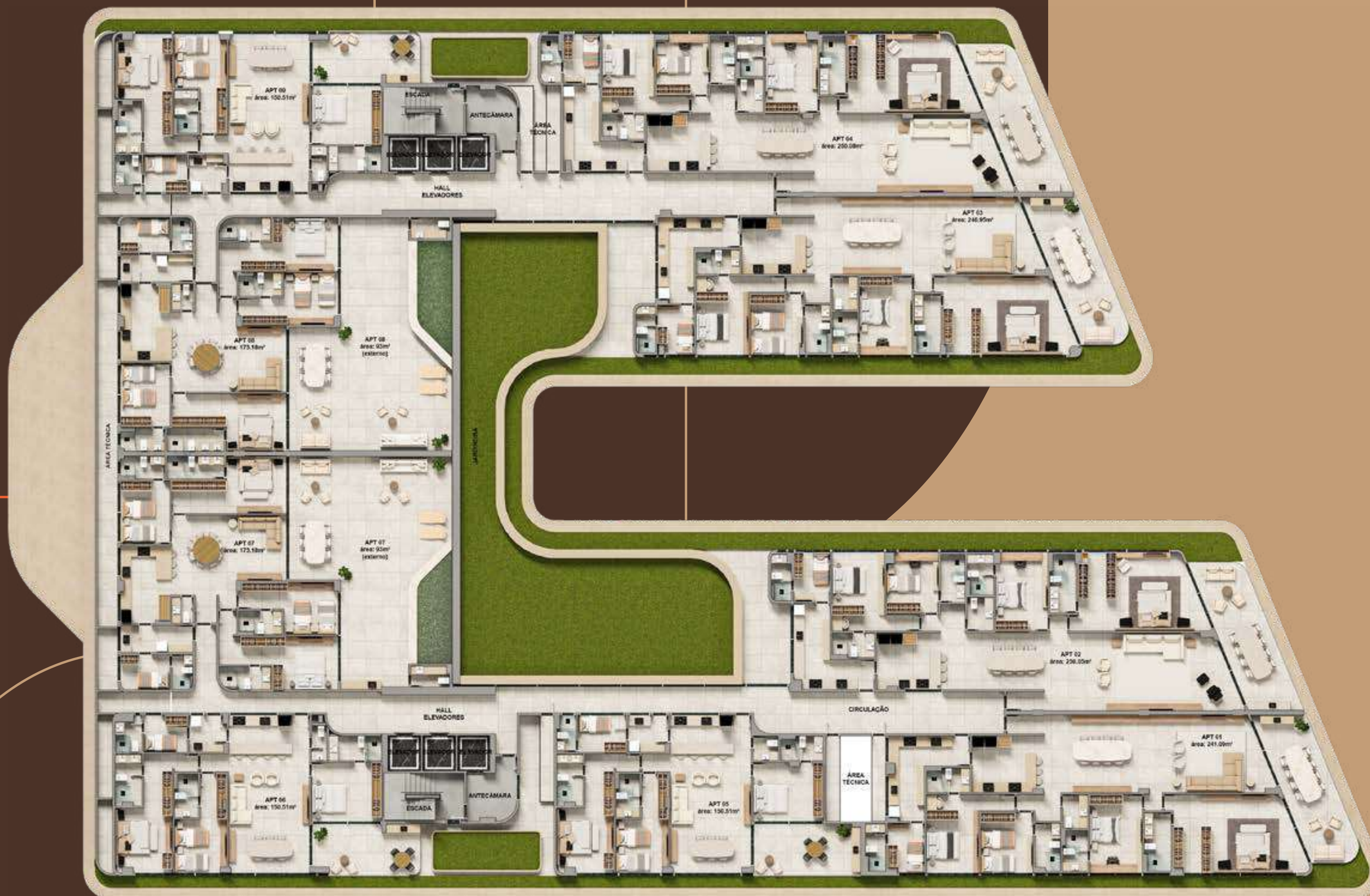




PAVIMENTO

2°

PANORAMA

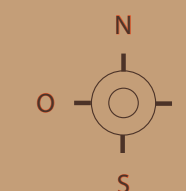
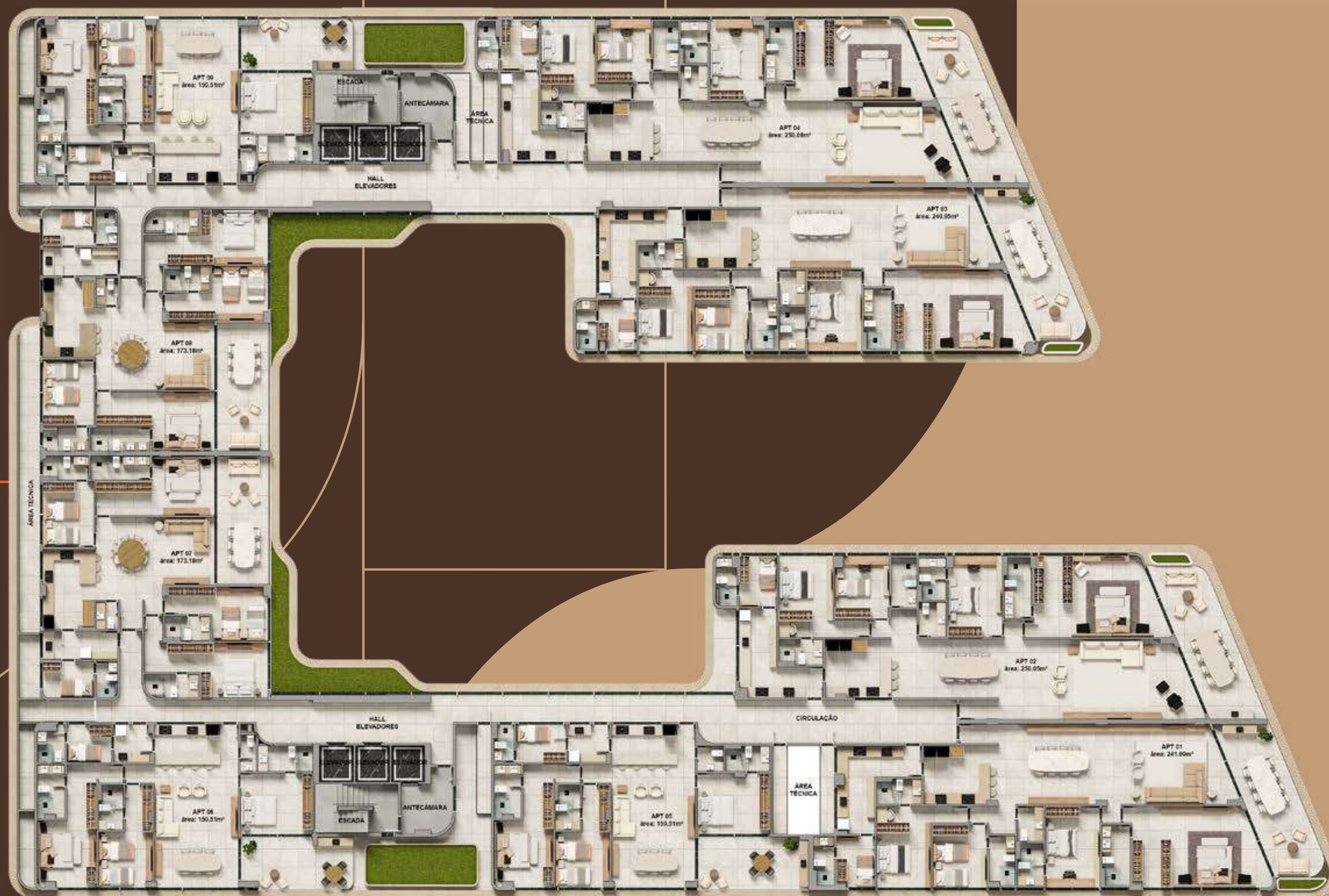




PAVIMENTO

3° ao 10°

PANORAMA





APARTAMENTO

3° ao 10°

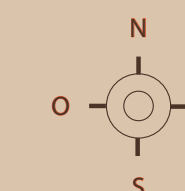
150m² | 02 VAGAS DE GARAGEM

TIPO 06 | TORRE SUL:
Sul Oeste

- 1 ENTRADA SOCIAL
- 2 COZINHA AMERICANA
- 3 LAVABO
- 4 SALA DE ESTAR/TV
- 5 SALA DE JANTAR
- 6 VARANDA GOURMET
- 7 SUÍTE 1 COM ACESSO À VARANDA
- 8 SUÍTE 2
- 9 SUÍTE MASTER COM CUBA DUPLA
- 10 ENTRADA DE SERVIÇO
- 11 ÁREA DE SERVIÇO
- 12 DCE



PANORAMA









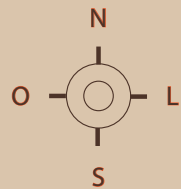


APARTAMENTO

3° ao 10°
173m² | 03 VAGAS DE GARAGEM
TIPO 07 | TORRE SUL:
Leste

- 1 ENTRADA SOCIAL
- 2 COZINHA AMERICANA
- 3 LAVABO
- 4 SALA DE JANTAR
- 5 SALA DE ESTAR/TV
- 6 VARANDA GOURMET
- 7 SUÍTE MASTER COM CUBA DUPLA E ACESSO À VARANDA
- 8 SUÍTE 1
- 9 SUÍTE 2
- 10 SUÍTE 3
- 11 ENTRADA DE SERVIÇO
- 12 ÁREA DE SERVIÇO
- 13 DCE

PANORAMA











APARTAMENTO

3° ao 10°

240m²

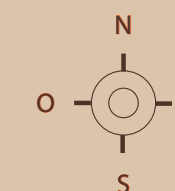
| 04 VAGAS DE GARAGEM

TIPO 01

| TORRE SUL:
Nascente Sul

- 1 ENTRADA SOCIAL
- 2 COZINHA AMERICANA
- 3 SALA DE JANTAR
- 4 SALA DE ESTAR/TV
- 5 VARANDA GOURMET
- 6 LAVABO
- 7 SUÍTE MASTER COM CUBA DUPLA E ACESSO À VARANDA
- 8 SUÍTE 1
- 9 SUÍTE 2
- 10 SUÍTE 3
- 11 ENTRADA DE SERVIÇO
- 12 COZINHA DE SERVIÇO
- 13 ÁREA DE SERVIÇO
- 14 DCE

PANORAMA





APARTAMENTO

3° ao 10°

250m²

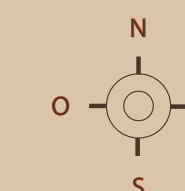
| 04 VAGAS DE GARAGEM

TIPO 02

TORRE SUL:
Nascente Norte

- 1 ENTRADA SOCIAL
- 2 COZINHA AMERICANA
- 3 SALA DE JANTAR
- 4 SALA DE ESTAR/TV
- 5 VARANDA GOURMET
- 6 LAVABO
- 7 SUÍTE MASTER COM CUBA DUPLA E ACESSO À VARANDA
- 8 SUÍTE 1
- 9 SUÍTE 2
- 10 SUÍTE 3
- 11 ENTRADA DE SERVIÇO
- 12 COZINHA DE SERVIÇO
- 13 ÁREA DE SERVIÇO
- 14 DCE

PANORAMA











GARDEN

2°

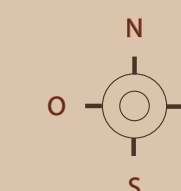
266m²

TIPO 07

TORRE SUL:
Leste

- 1 ENTRADA SOCIAL
- 2 COZINHA AMERICANA
- 3 LAVABO
- 4 SALA DE JANTAR
- 5 SALA DE ESTAR/TV
- 6 VARANDA GOURMET INTEGRADA COM ÁREA EXTERNA
- 7 PISCINA PRIVATIVA
- 8 SUÍTE MASTER COM CUBA DUPLA E ACESSO ÁREA EXTERNA
- 9 SUÍTE 1
- 10 SUÍTE 2
- 11 SUÍTE 3
- 12 ENTRADA DE SERVIÇO
- 13 ÁREA DE SERVIÇO
- 14 DCE

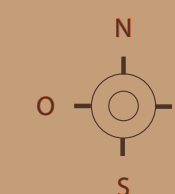
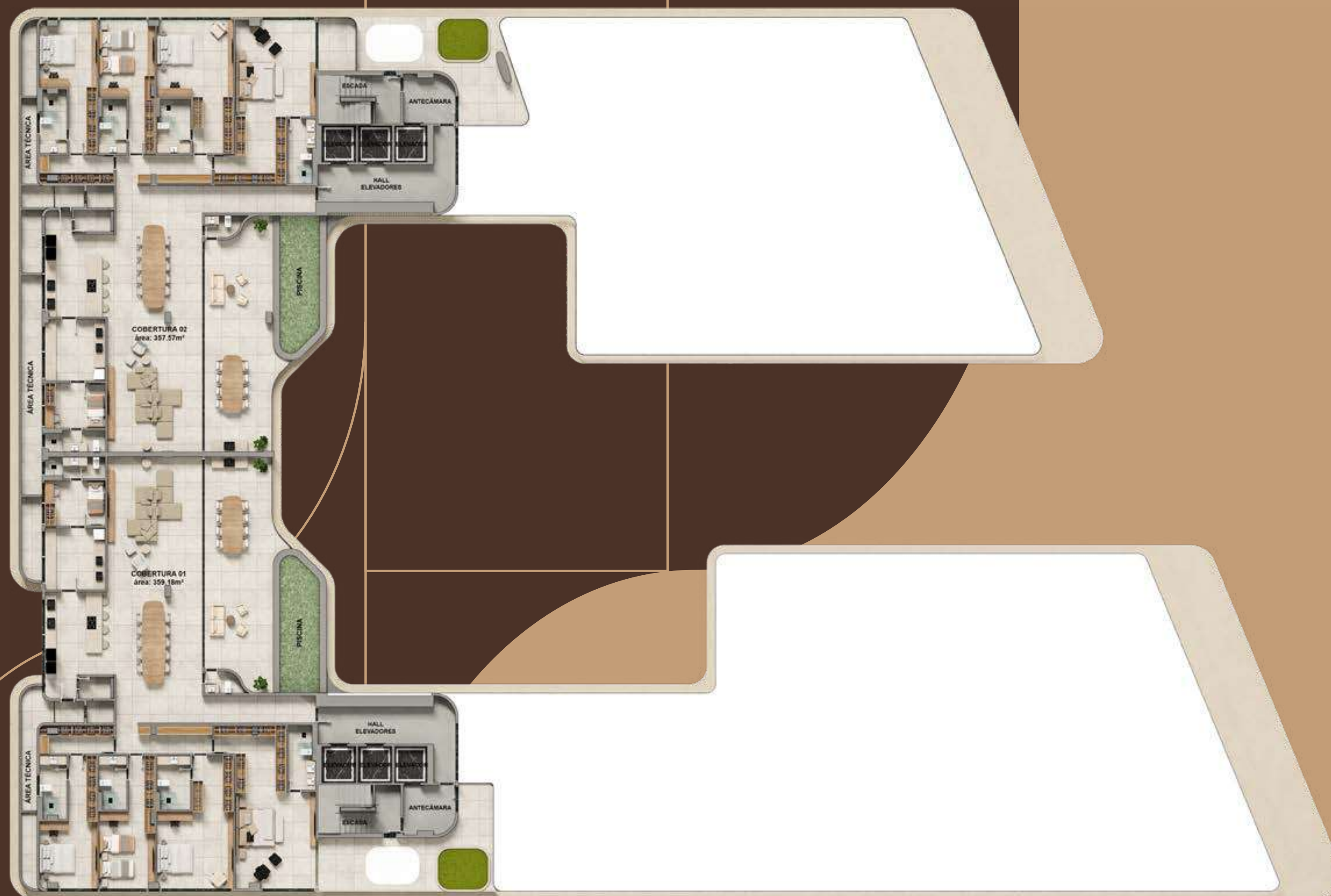
PANORAMA





COBERTURA

PANORAMA





APARTAMENTO

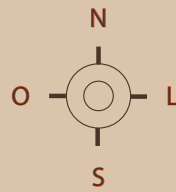
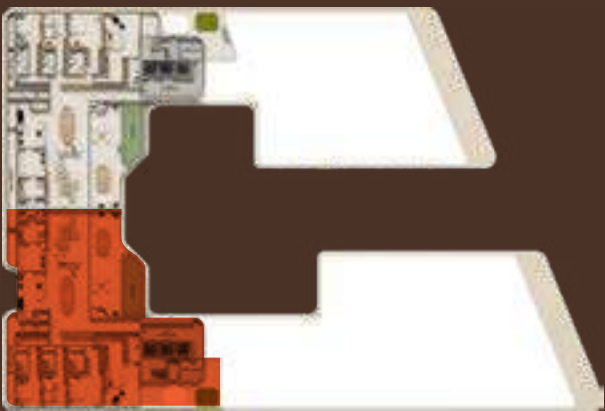
COBERTURA

360m² | 04 VAGAS DE GARAGEM

TIPO 01 | TORRE SUL: Nascente sul

- 1 HALL SOCIAL PRIVATIVO
- 2 CORREDOR DE ACESSO
- 3 COZINHA AMERICANA
- 4 SALA DE JANTAR
- 5 SALA DE ESTAR/TV
- 6 VARANDA GOURMET
- 7 LAVABO REVERSÍVEL
- 8 PISCINA PRIVATIVA
- 9 SUÍTE MASTER COM CUBA DUPLA E VARANDA PRIVATIVA
- 10 SUÍTE 1
- 11 SUÍTE 2
- 12 SUÍTE 3
- 13 ENTRADA DE SERVIÇO
- 14 ÁREA DE SERVIÇO
- 15 DCE

PANORAMA



PANORAMA

SEU PARAÍSO
PARTICULAR
NO ALTIPLANO



OCA

PANORAMA

