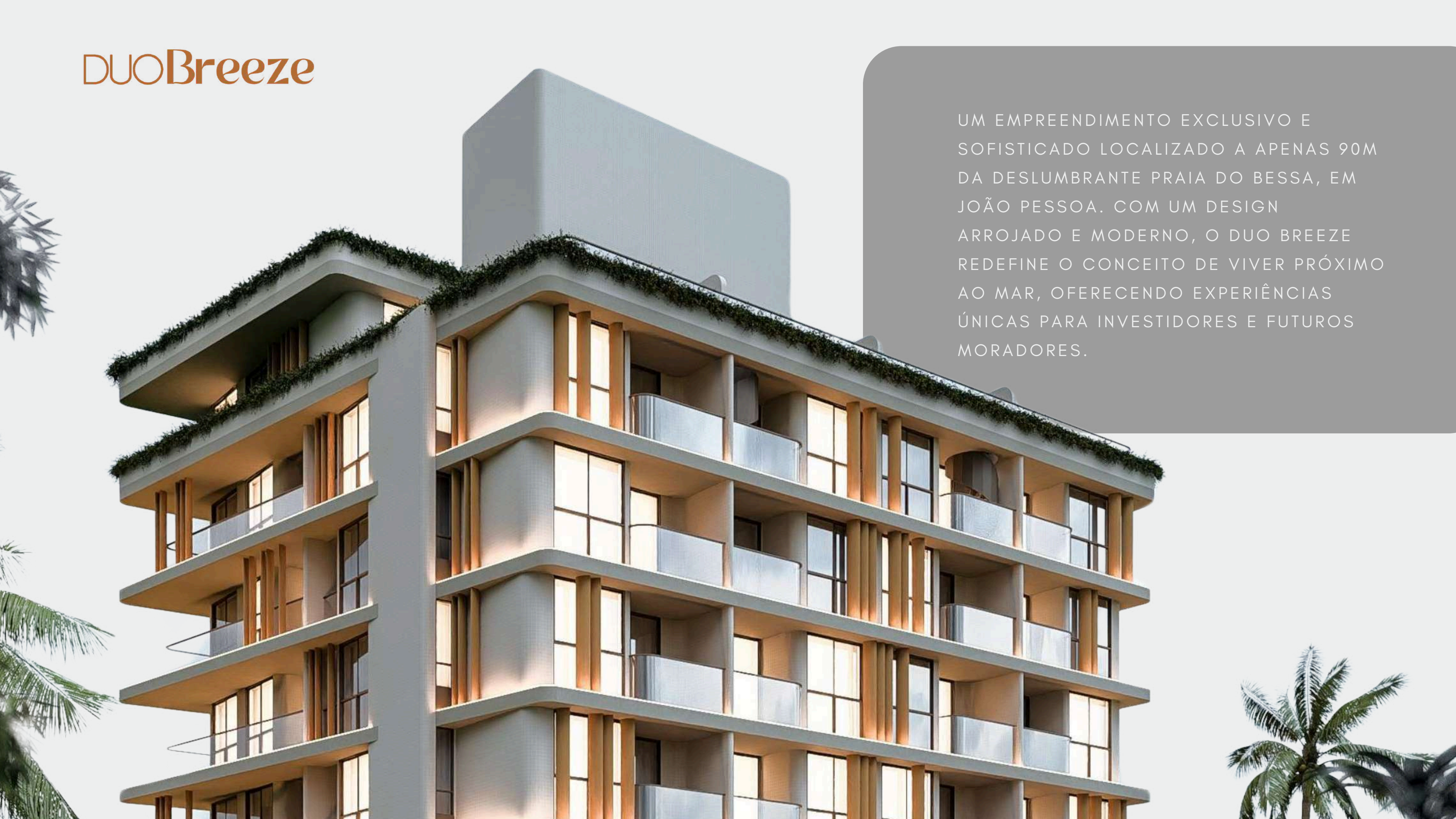


P R É - L A N Ç A M E N T O

DUOBreeze

O MAR E A CIDADE A POUCOS PASSOS



DUOBreeze

UM EMPREENDIMENTO EXCLUSIVO E
SOFISTICADO LOCALIZADO A APENAS 90M
DA DESLUMBRANTE PRAIA DO BESSA, EM
JOÃO PESSOA. COM UM DESIGN
ARROJADO E MODERNO, O DUO BREEZE
REDEFINE O CONCEITO DE VIVER PRÓXIMO
AO MAR, OFERECENDO EXPERIÊNCIAS
ÚNICAS PARA INVESTIDORES E FUTUROS
MORADORES.



Verão o ano inteiro

A POUCOS METROS DAS ÁGUAS CRISTALINAS E DAS AREIAS DOURADAS, O DUO BREEZE GARANTE NÃO APENAS UMA LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA, MAS TAMBÉM A QUALIDADE DE VIDA E A VALORIZAÇÃO CONSTANTE QUE O MERCADO IMOBILIÁRIO DO LITORAL OFERECE.

DUO **Breeze**



Projeto arquitetônico

O DUO BREEZE É FRUTO DA CRIATIVIDADE E EXPERTISE DE PROFISSIONAIS RENOMADOS: O EMPREENDIMENTO TEM SEU PROJETO ARQUITETÔNICO ASSINADO PELA RECONHECIDA ARQUITETA **LEILA AZZOUZ**, QUE TRAZ INOVAÇÃO E ELEGÂNCIA A CADA DETALHE.

DUO**Breeze**

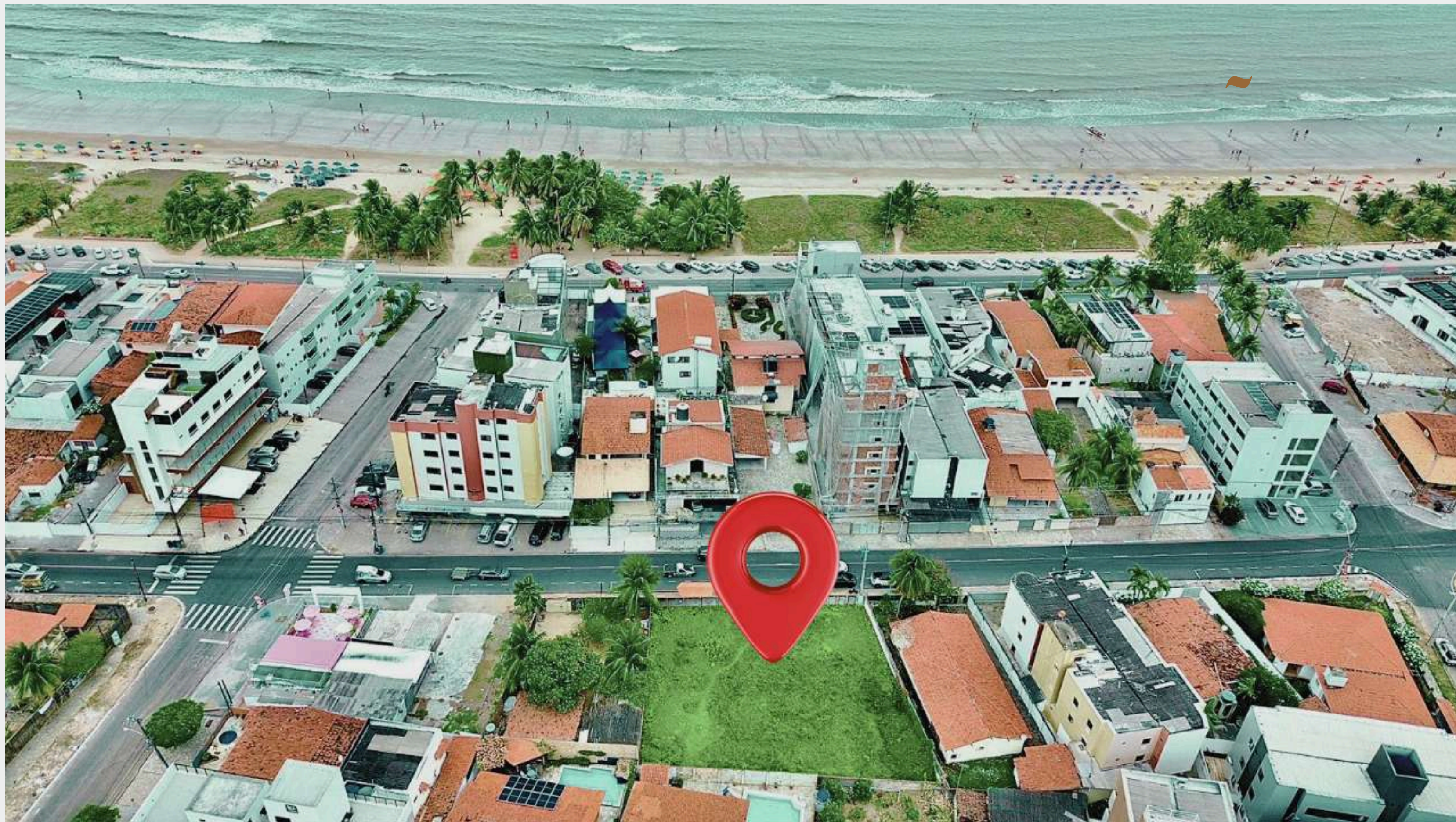
Localização incomparável

AV. AFONSO PENA - BESSA



DUOBreeze

AV. AFONSO PENA - BESSA



DUOBreeze



*Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações.

DUOBreeze

32 APARTAMENTOS;
7 PAVIMENTOS;
TODOS OS APTOS C/ 2 QUARTOS;

*Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações.

2 COBERTURAS LINEARES;
2 COBERTURAS DUPLEX;

LAZER COM:
ROOFTOP; BINQUEDOTECA;
COWORKING; ESPAÇO GOURMET
C/ CHURRASQUEIRA NA
COBERTURA; PET PLACE;
LAVANDERIA;

ÁREAS COMUNS COM
AUTOMAÇÃO.



*Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações.

O EMPREENDIMENTO APRESENTA DUAS OPÇÕES DE PLANTAS, CUIDADOSAMENTE PLANEJADAS PARA ATENDER DIFERENTES PERFIS DE INVESTIDORES E MORADORES:

DUO Compact

46,9 A 51,6M²: IDEAL PARA INVESTIDORES QUE BUSCAM RENTABILIDADE COM UM PONTO DE APOIO PRÁTICO E FUNCIONAL.

DUO Comfort

53,2 A 55,6M²: PROJETADO PARA FAMÍLIAS, CASAIS RECÉM-CASADOS OU APOSENTADOS, QUE DESEJAM UM LAR SOFISTICADO E CONFORTÁVEL, COM ESPAÇO IDEAL PARA A VIDA COTIDIANA.



*Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alterações.

53,72m²

APT 01

46,90m²

APT 02

46,90m²

APT 03

53,21m²

APT 04

55,68m²

APT 05

51,36m²

APT 06

COMFORT

COMPACT



Tipo
Escala: 1/150

DUOBreeze

DUO Breeze

UMA EXPERIÊNCIA
ÚNICA DE VIVER E
INVESTIR NO LITORAL.

The logo for DUOBreeze features the word "DUO" in a bold, uppercase, sans-serif font, followed by "Breeze" in a larger, elegant, italicized serif font. The text is a warm brown color. The background is a light gray with large, flowing, organic shapes in a slightly darker shade of gray, creating a sense of movement and air.

DUOBreeze