



AMAN

bessa

A wide-angle photograph of a tropical beach. In the foreground, there's a sandy shore with some green foliage on the left. The ocean is a mix of light blue and brownish-green, with white foam from waves washing onto the beach. In the distance, a city skyline with various skyscrapers is visible under a blue sky with scattered white clouds. Two white diagonal lines cross the right side of the image.

ONDE O SOL NASCE PRIMEIRO
SUA VIDA GANHA UM **NOVO BRILHO**

Um empreendimento que eleva
o conceito de viver e investir,
trazendo sofisticação e conforto
à altura do bairro.

AMAN
bessa



INFRAESTRUTURA COMPLETA AO SEU ALCANCE

Bares, restaurantes, escolas e comércio diversificado fazem do Bessa um dos bairros mais desejados de João Pessoa.

AMAN
bessa





EXPERIENCIE A VIDA URBANA
SEM PRECISAR SAIR DA PRAIA.

No Aman Bessa você encontra um lar moderno, com todas as acomodações para que você aproveite a vida ao máximo sem deixar de sentir o frescor do litoral pessoense.



1

SUBSOLO

TÉRREO

0

1-3

PAV. TIPO 1

PAV. TIPO 2

4-7

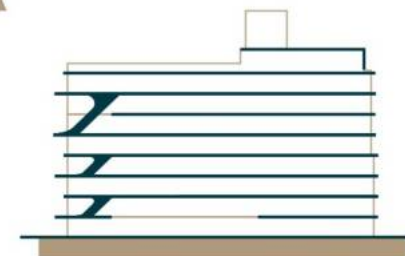
8

COBERTURA

SUBSOLO -1



- GUARDERIA PARA ESPORTES NÁUTICOS
- BICICLETÁRIO
- BANCADA PARA FERRAMENTAS
- 17 VAGAS ROTATIVAS





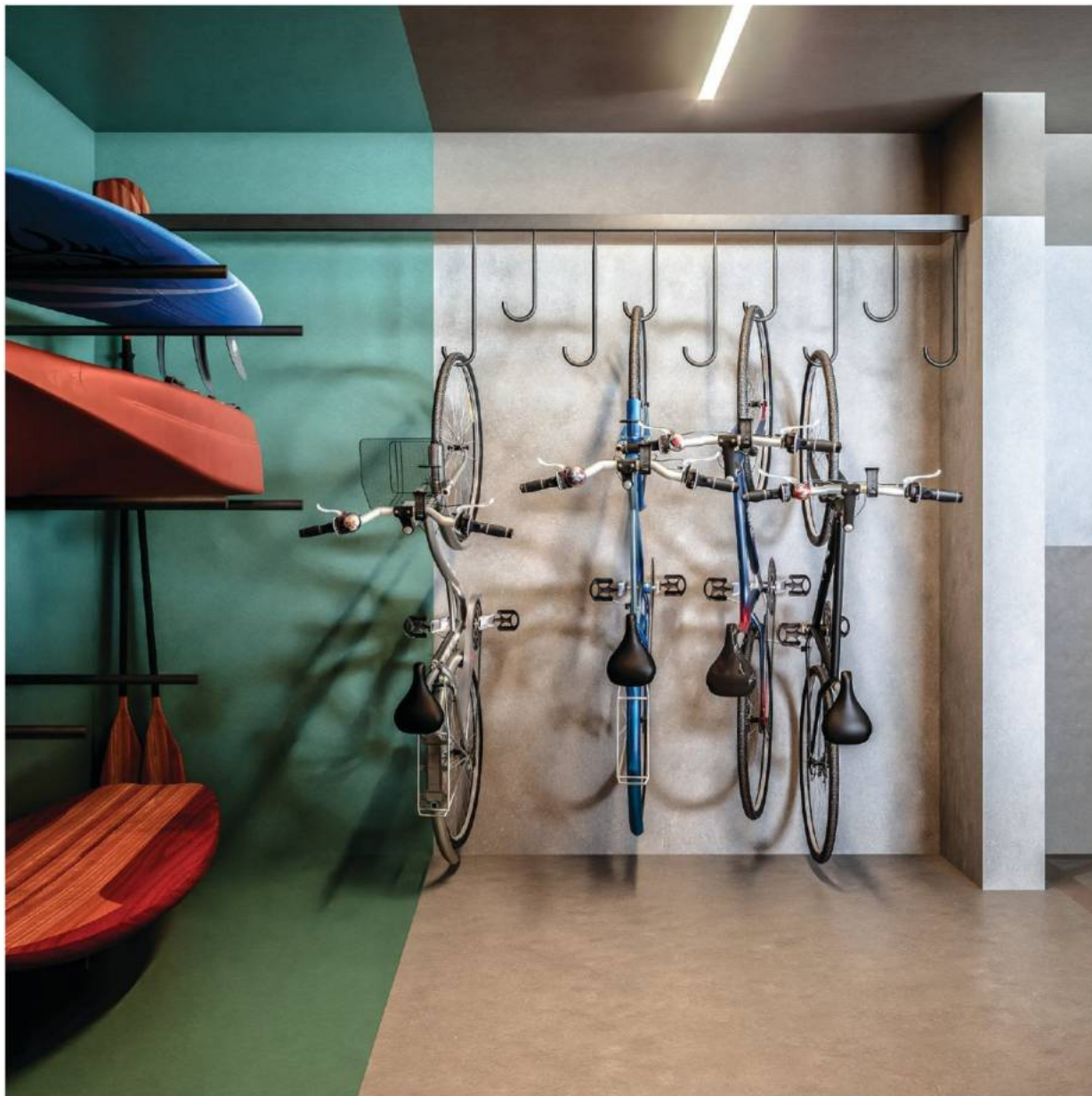
ESTACIONAMIENTO



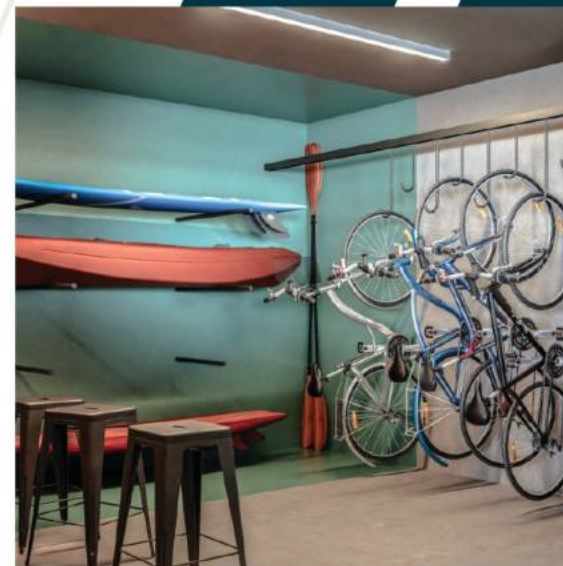
ESTACIONAMIENTO

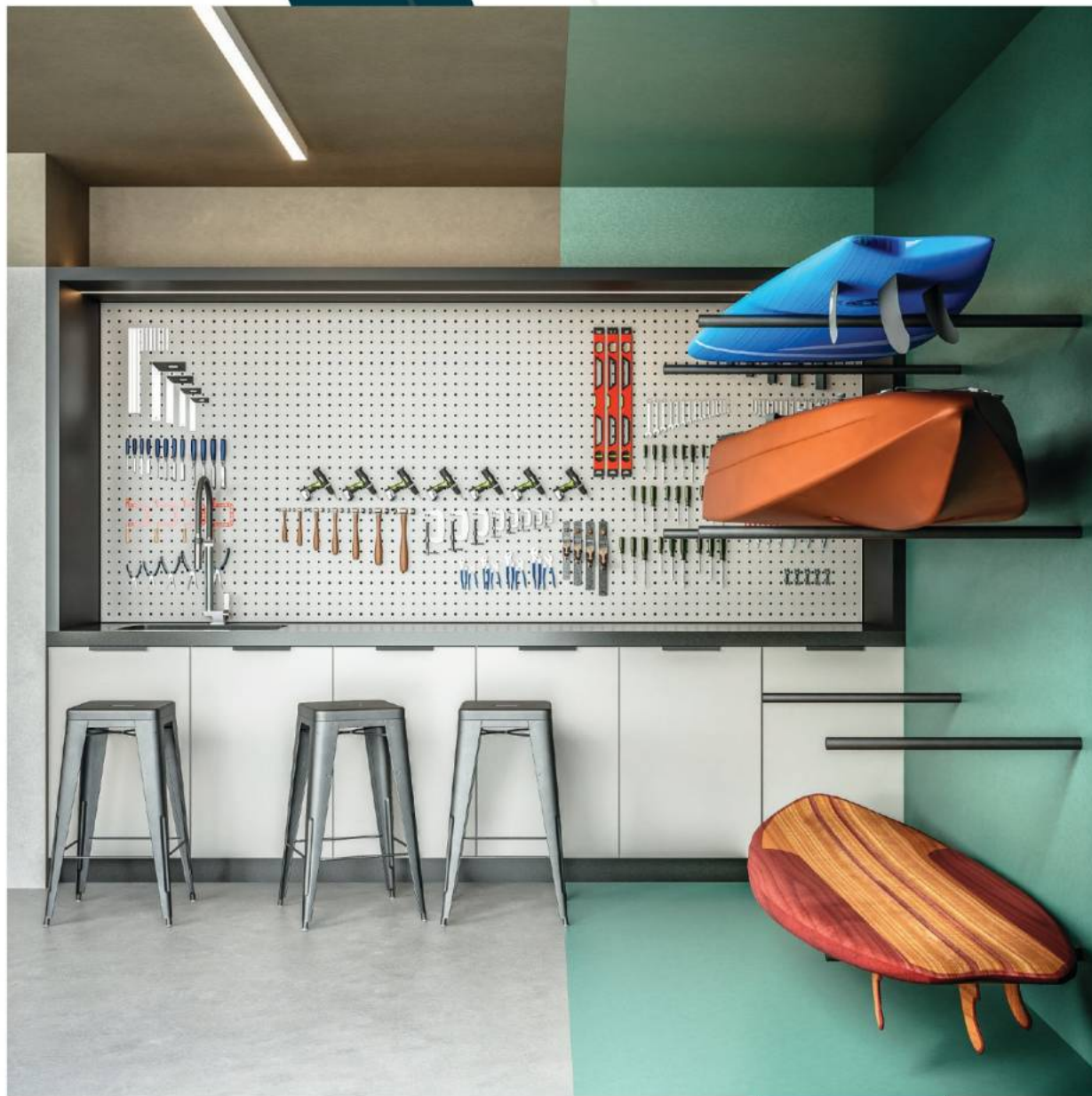


ESTACIONAMIENTO

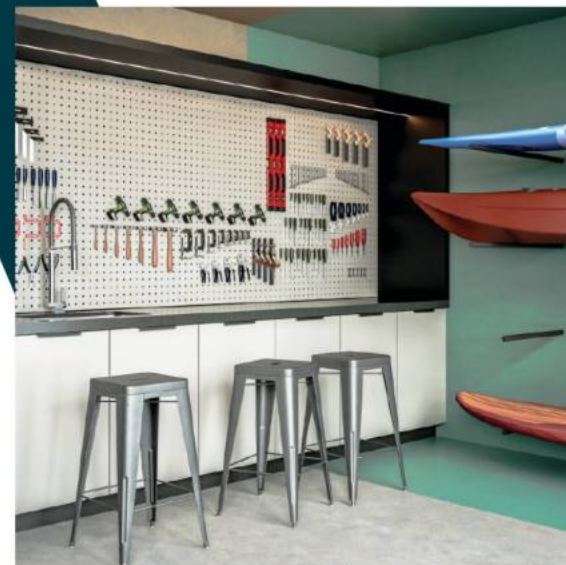


GUARDERIA E BICICLETÁRIO





BANCADA DE FERRAMENTAS



-1

SUBSOLO

TÉRREO

0

1-3

P1V. TIPO 1

P1V. TIPO 2

4-7

8

COBERTURA

TÉRREO 0



Obs.: As cotas representam a maior dimensão do ambiente seguindo a orientação do texto.



- RECEPÇÃO
- RESTAURANTE
- MINI-MERCADO
- LAVANDERIA
- PETPLACE

- PLAYGROUND
- DELIVERY
- DEPÓSITO
- FLATS TÉRREOS
- UNIDADES GARDEN

FLATS TÉRREOS

FLAT 01 - SUL - 29,21M²

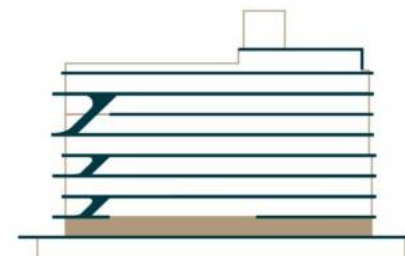
FLAT 02 - SUL - 29,38M²

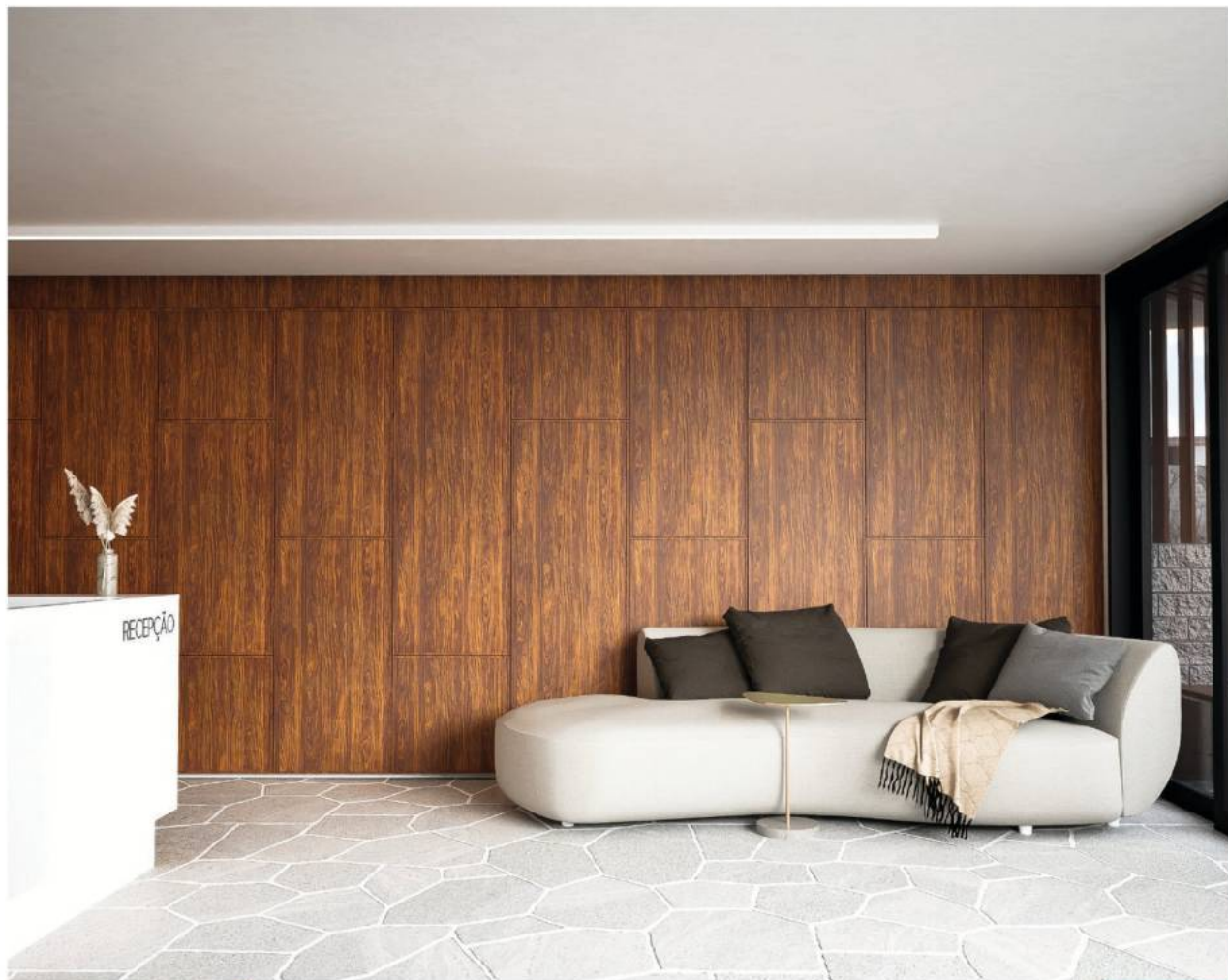
UNIDADES GARDEN

FLAT 03 - SUL - 52,02M²

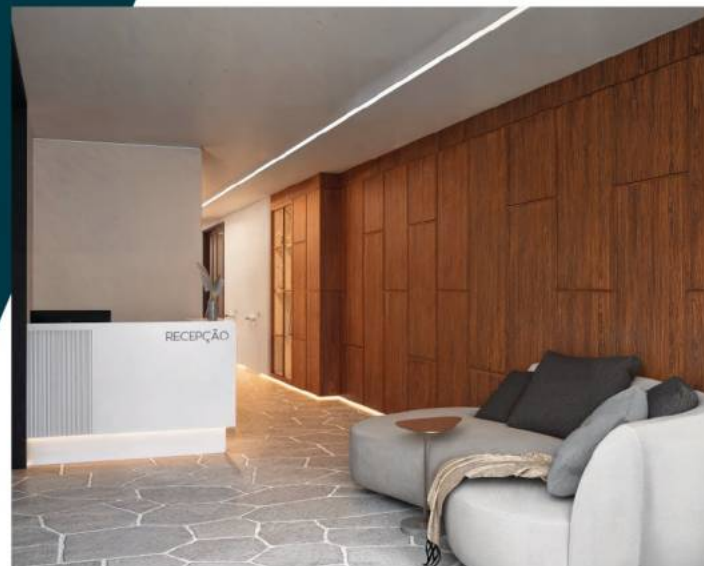
FLAT 04 - SUL - 36,94M²

FLAT 05 - SUL - 107,55M²





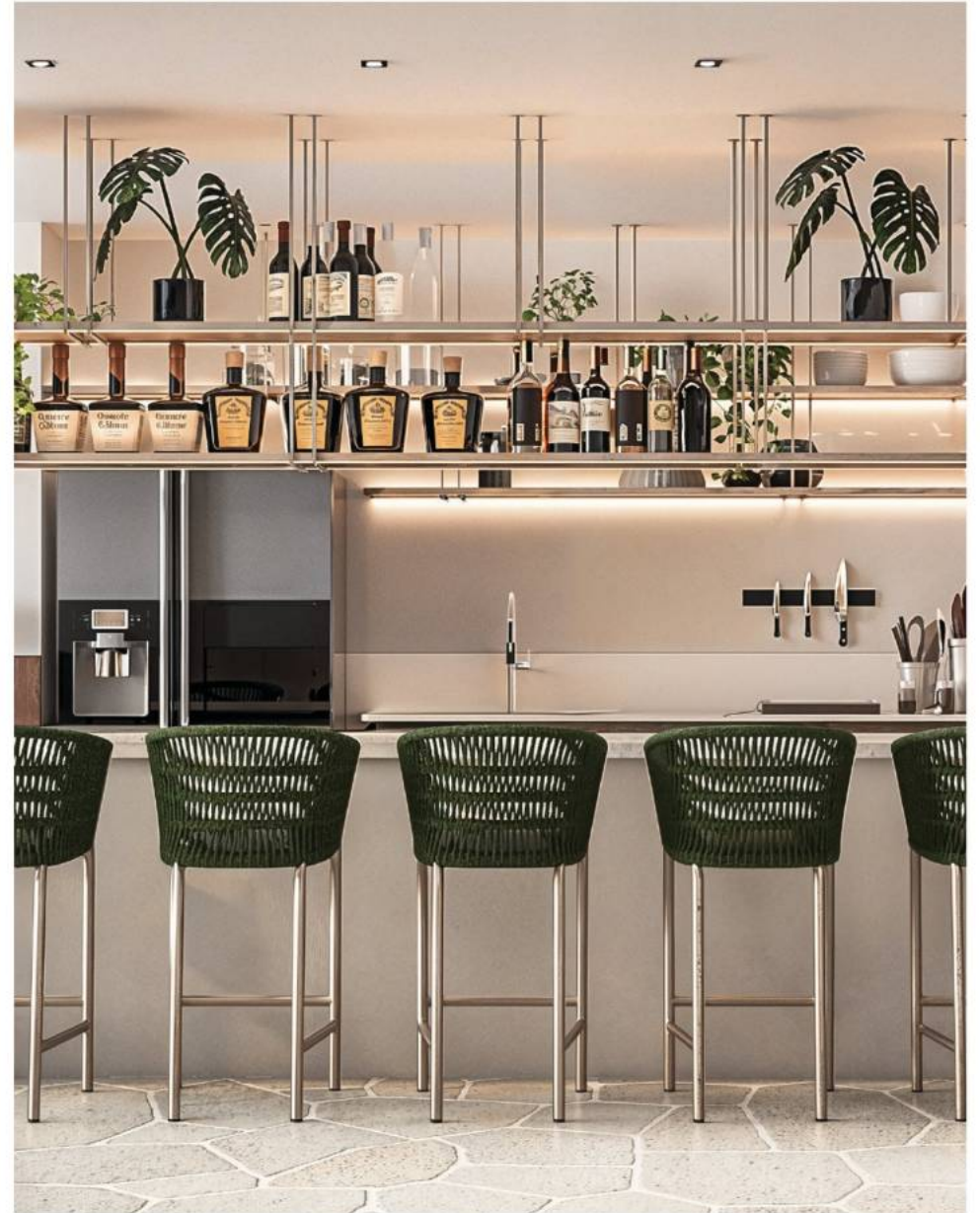
RECEPÇÃO





RESTAURANTE

RESTAURANTE





RESTAURANTE



MINI-MERCADO



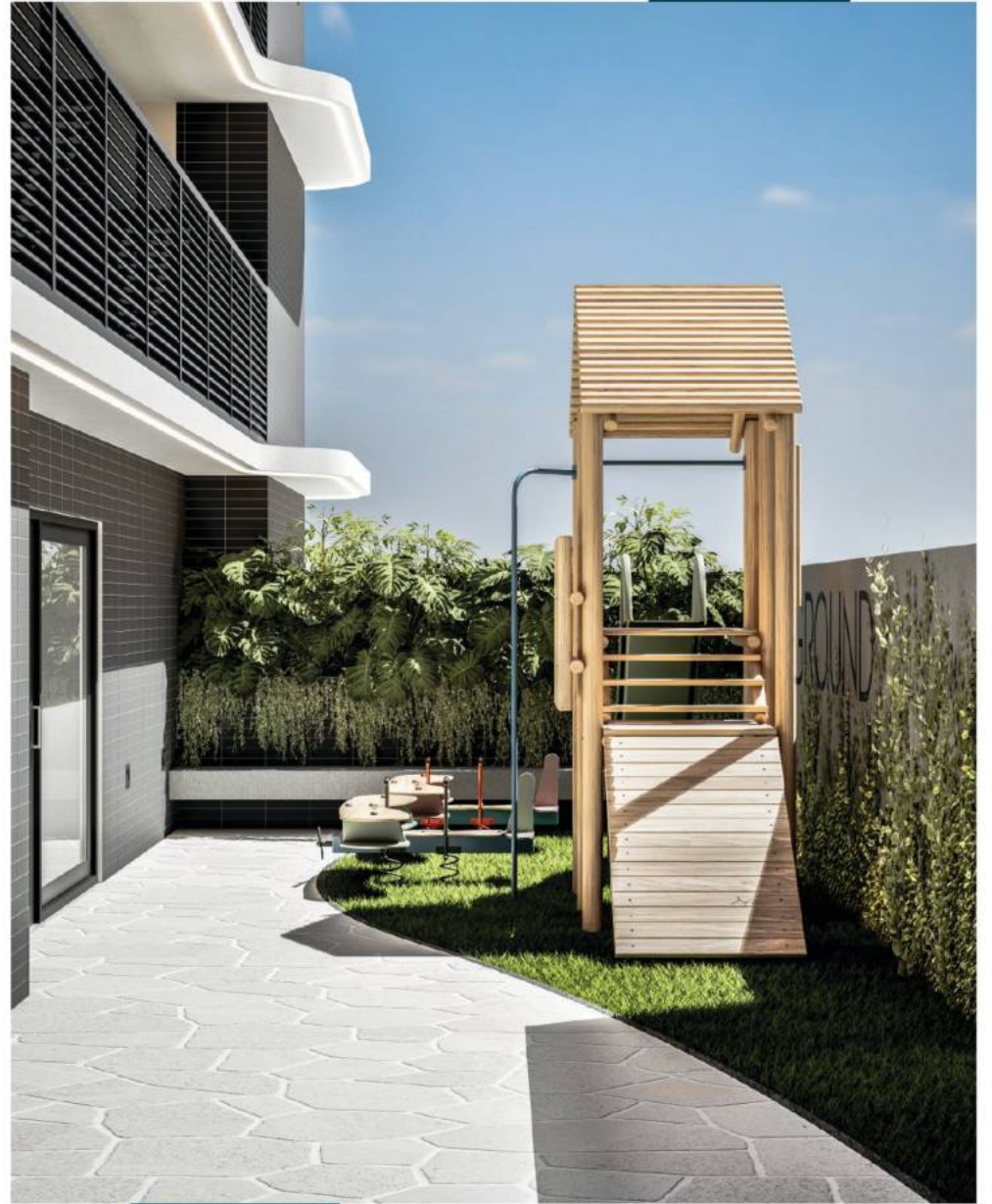
LAVANDERIA



MINI-MERCADO



PLAYGROUND



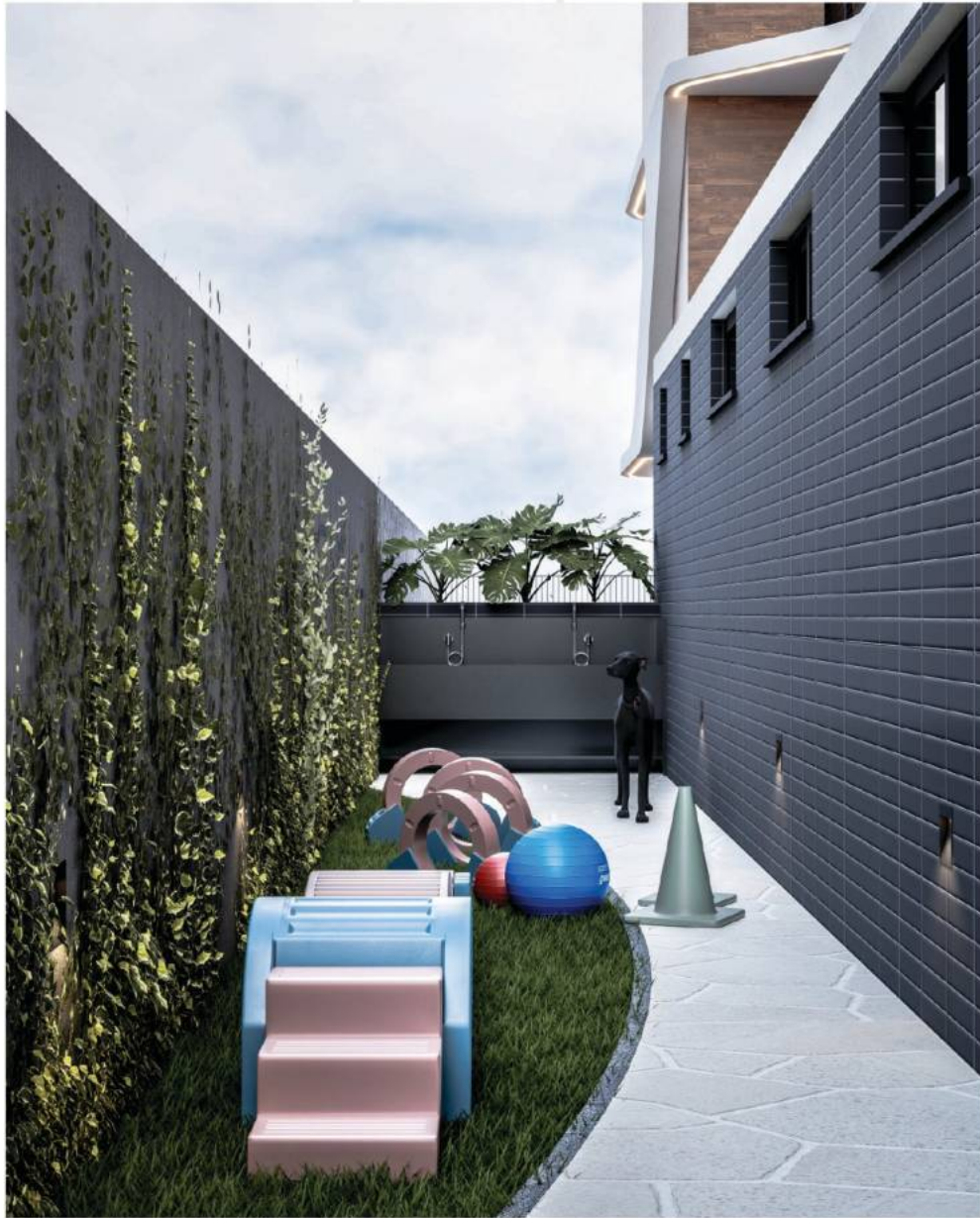


PLAYGROUND

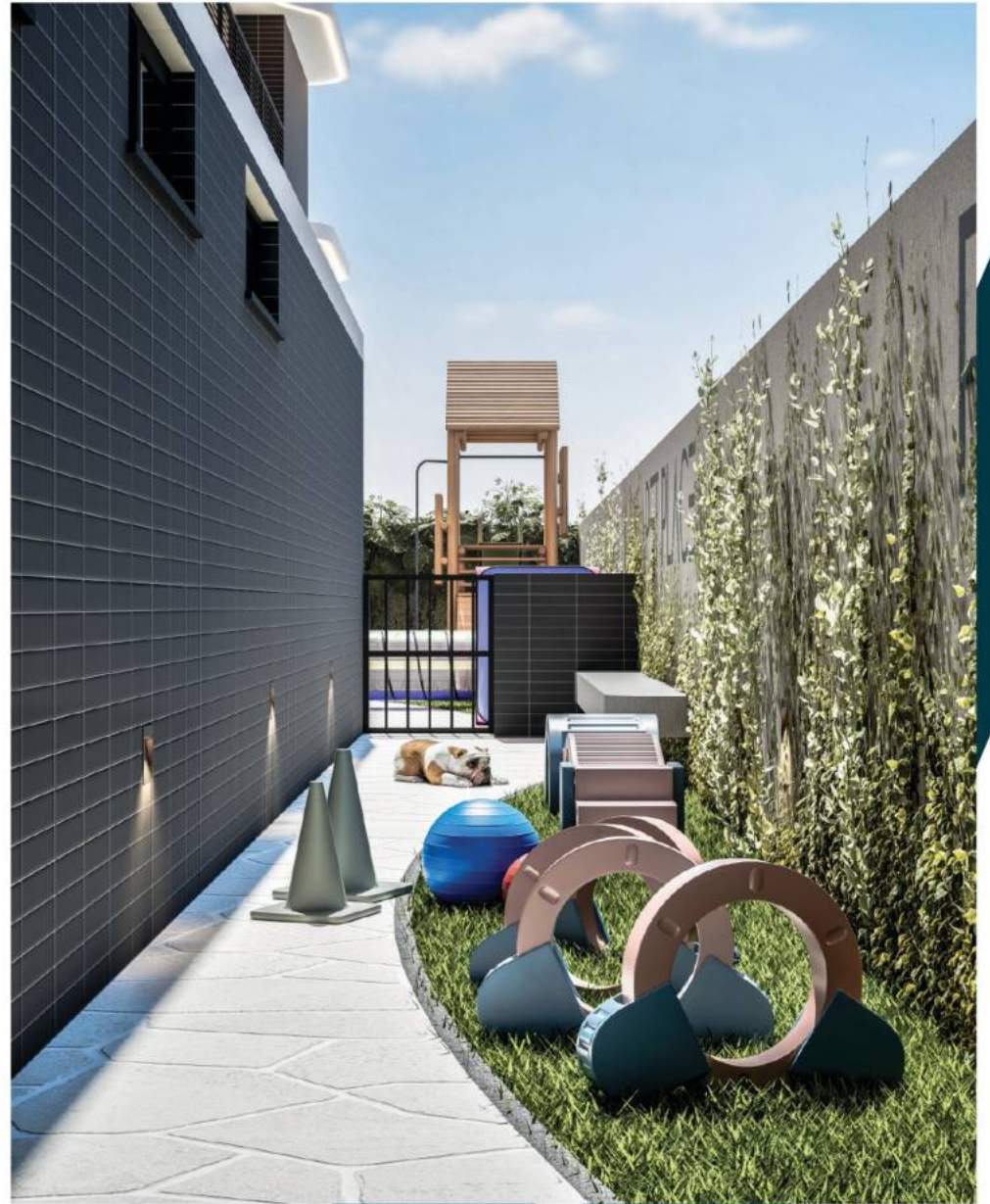




PET PLACE



PET PLACE





GARDEN (ÁREA EXTERNA)



GARDEN (ÁREA EXTERNA)

-1

SUBSOLO

TÉRREO

0

1-3

PAV. TIPO 1

PAV. TIPO 2

4-7

8

COBERTURA

PAV. TIPO 1 1-3



Obs.: As cotas representam a maior dimensão do ambiente seguindo a orientação do texto.



4 TIPOS DIFERENTES DE FLATS

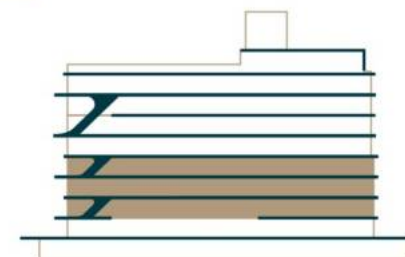
FLAT 101 - NASCENTE - 28,21M² FLAT 106 - SUL - 29,38M²

FLAT 102 - NASCENTE - 28,21M² FLAT 107 - SUL - 29,38M²

FLAT 103 - SUL - 29,21M² FLAT 108 - SUL - 28,64M²

FLAT 104 - SUL - 28,69M² FLAT 109 - SUL - 28,87M²

FLAT 105 - SUL - 28,69M²





FLAT MODELO 1

FLAT MODELO 1





FLAT MODELO 1



FLAT MODELO 2

FLAT MODELO 2





FLAT MODELO 2

-1

SUBSOLO

TÉRREO

0

1-3

PAV. TIPO 1

PAV. TIPO 2

4-7

8

COBERTURA

PAV. TIPO 2 4



Obs.: As cotas representam a maior dimensão do ambiente seguindo a orientação do texto.



4 TIPOS DIFERENTES DE FLATS

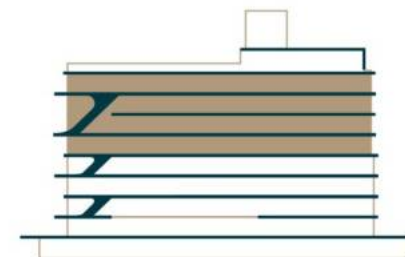
FLAT 401 - NASCENTE - 22,31M² FLAT 406 - SUL - 23,87M²

FLAT 402 - NASCENTE - 22,31M² FLAT 407 - SUL - 23,87M²

FLAT 403 - SUL - 23,73M² FLAT 408 - SUL - 23,26M²

FLAT 404 - SUL - 23,31M² FLAT 409 - SUL - 24,43M²

FLAT 405 - SUL - 23,31M²



PAV. TIPO 2 5-7



Obs.: As cotas representam a maior dimensão do ambiente seguindo a orientação do texto.



4 TIPOS DIFERENTES DE FLATS

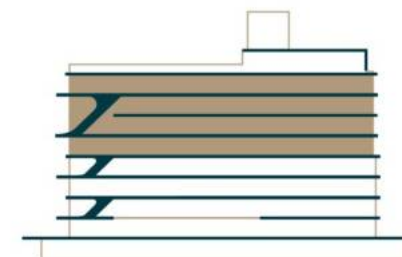
FLAT 501 - NASCENTE - 22,50M² FLAT 506 - SUL - 20,03M²

FLAT 502 - NASCENTE - 22,50M² FLAT 507 - SUL - 20,03M²

FLAT 503 - SUL - 19,91M² FLAT 508 - SUL - 19,51M²

FLAT 504 - SUL - 19,56M² FLAT 509 - SUL - 21,58M²

FLAT 505 - SUL - 19,56M²



-1

SUBSOLO

TÉRREO

0

1-3

PAV. TIPO 1

PAV. TIPO 2

4-7

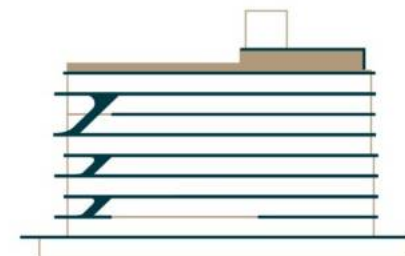
8

COBERTURA

COBERTURA 8



- GOURMET EXTERNO
- SOLÁRIO
- PISCINA COM DIFERENTES NÍVEIS
- ÁREA GOURMET COM COPA
- ACADEMIA





SOLÁRIO



PISCINA



GOURMET EXTERNO





ÁREA GOURMET





ACADEMIA



ACADEMIA



Luana Cabral

CORRETORA DE IMÓVEIS CRECI/PB: 14878-F

 **83 98816-2888**

 **@luanacabral_imoveis**



CLÉLIO CABRAL

CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI/PB: 14547-F

 **83 98193-7447**

 **@cleliocabral_imoveis**



solancamentosimobiliarios.com.br



**ACESSE AGORA
O NOSSO SITE**

