



UM ENCONTRO DA BELEZA DO URBANO COM A NATUREZA

Um refúgio residencial inspirado na arquitetura clássica francesa e no requinte dos antigos castelos europeus, trazendo o charme atemporal para o cotidiano moderno.

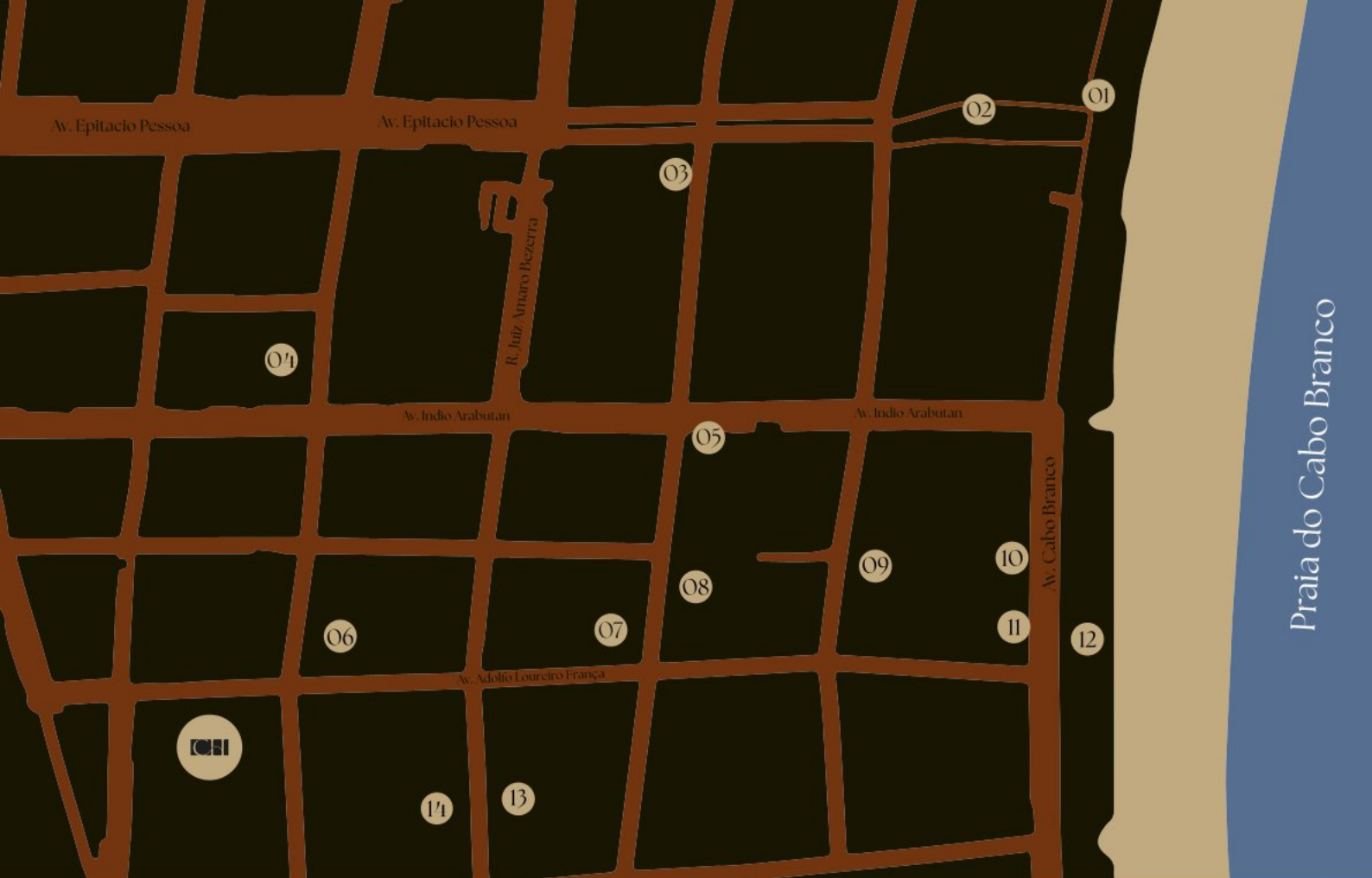
Chateau D' Belli
RESIDENCE



CABO BRANCO

A harmonia entre a vida urbana e o litoral define o charmoso bairro do Cabo Branco, em João Pessoa. Sua vasta orla de 5,1km oferece um leque de opções para todos os gostos: desde a prática de esportes ao ar livre até a apreciação de boa música em seus estabelecimentos. Explore a rica biodiversidade de seus recifes e contemple a vista espetacular do ponto mais oriental do continente americano, coroado por seu histórico farol.





Chateau D' Belli
RESIDENCE

Avenida Adolfo Loureiro França, SN Cabo Branco, João Pessoa

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| 01 Busto de Tamandaré | 08 Primeira Igreja Batista |
| 02 Largo de Tambaú | 09 Millano Pizzaria |
| 03 Palace Grill Restaurante | 10 Açaí Emporio |
| 04 Clínica Cabo Branco | 11 Mercado Jampa 2ªh |
| 05 Sekai Sushi Bar | 12 Terraço Cabo Branco |
| 06 Aliança Francesa | 13 Delegacia de Polícia |
| 07 Panificadora El Dourado | 14 Farmácia Drogasil |

PAVIMENTO SUBSOLO

Gerador
Gás
Estacionamento

PAVIMENTO TÉRREO

Recepção
Estacionamento
Escritório Administrativo
Plataforma PNE

UNIDADES TIPO

1o Pavimento
2o ao 5o Pavimento
6o ao 8o Pavimento
9o ao 11o Pavimento

Unidades de 28,04 a 55,70m²

ÁREA DE LAZER

Distribuída em 2 pavimentos.
1o Pavimento: Academia, Mini
Market, Brinquedoteca, Salão de
Festas, Coworking
Cobertura: Espaço Gourmet e
Grill, Piscina com Deck



Chateau D' Belli
RESIDENCE



Um lugar pensado para proporcionar o melhor em
CONFORTO E BEM-ESTAR







CH Salão de Festas



Trabalhe com propósito,
cresça com paixão

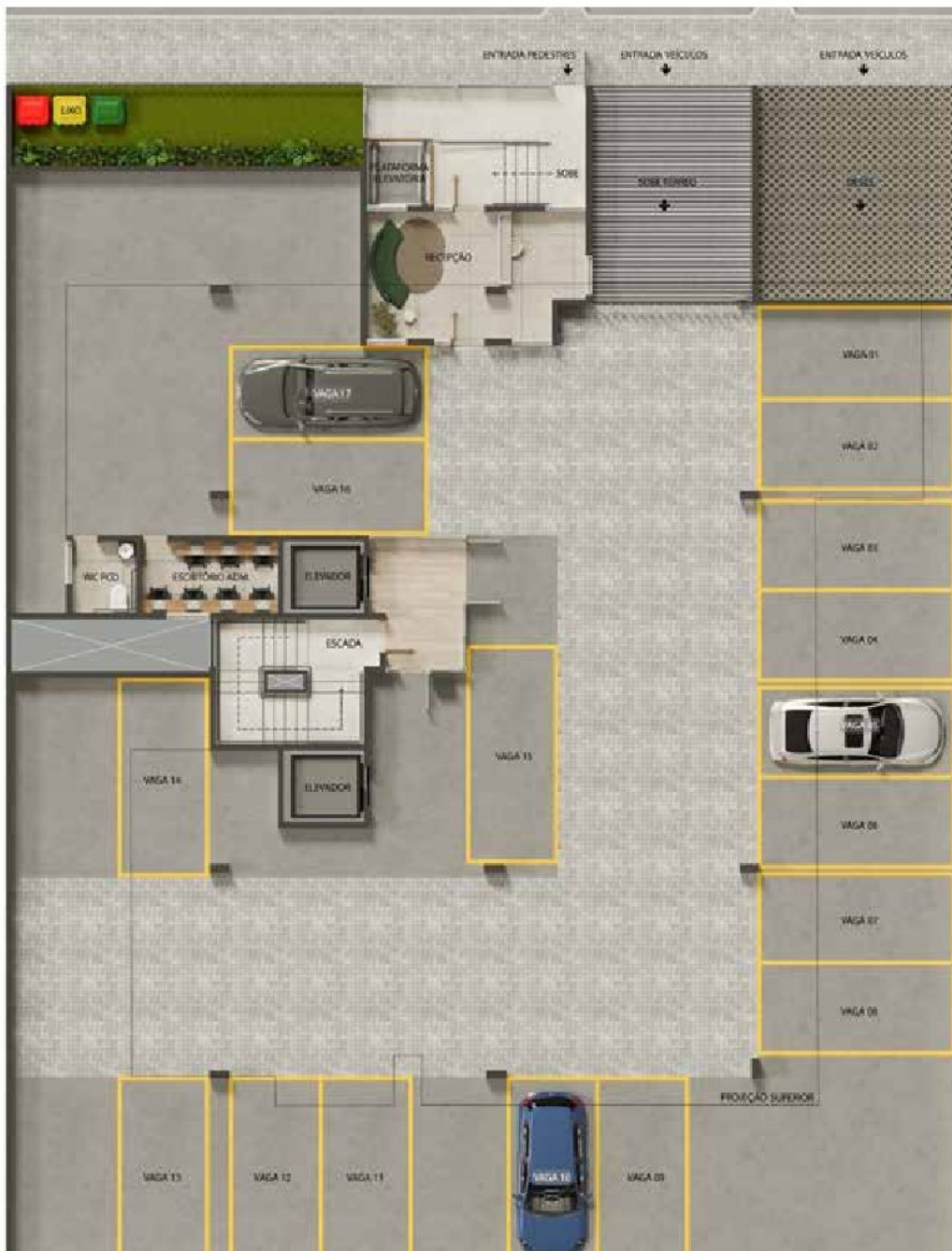


SUBSOLO



Estacionamento | Gerador | Gás

TÉRREO



Recepção | Escritório Administrativo |
Plataforma Elevatória PNE | Banheiros

Tipologia do 01 andar
Unidades de 28,04 a 47,27 m²

TIPOLOGIA 01

APTO

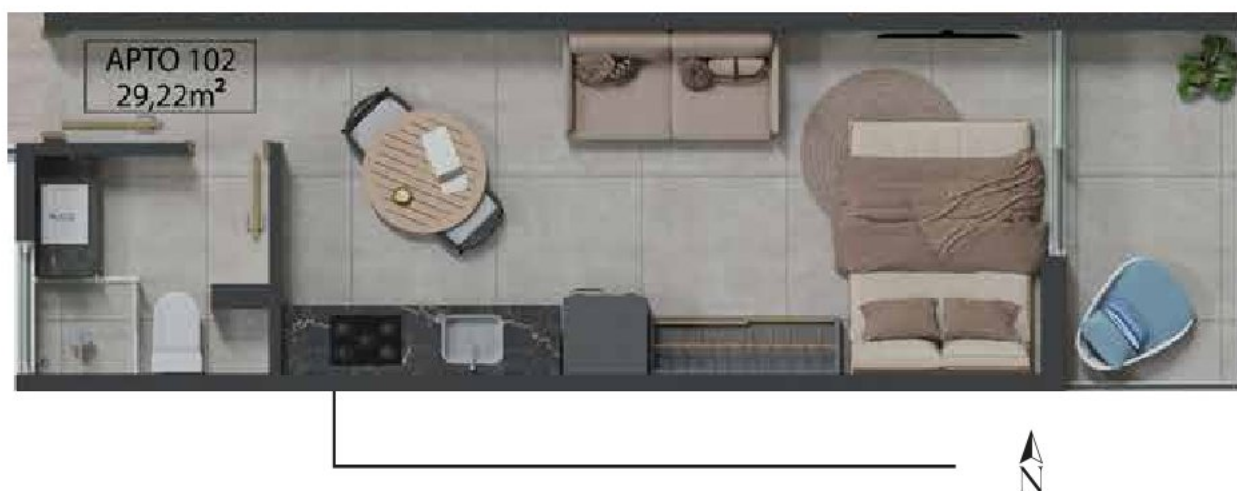


APT 101
47,27 m²

02 quartos, sendo 01 suite
Sala de Estar / Jantar
Varanda
Cozinha
Banheiro Social

TIPOLOGIA 02

APTO



APT 102
29,22m²

Varanda
Cozinha
Sala | Quarto integrado
Banheiro Social

TIPOLOGIA 03

APTO



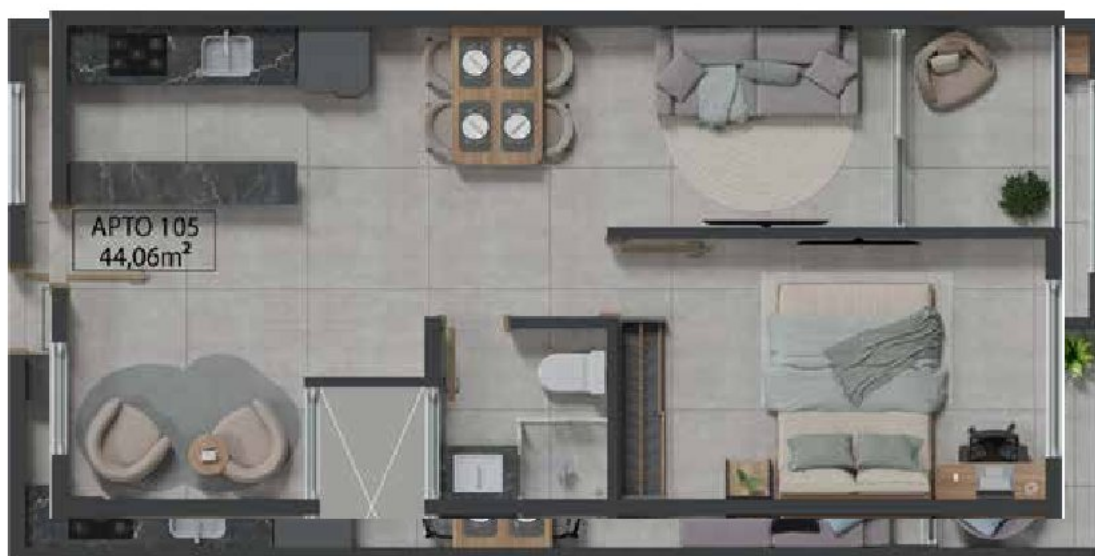
APT 103

28,04m²

Varanda
Cozinha
Sala | Quarto integrado
Banheiro Social

TIPOLOGIA 04

APTO



APT 104 E 105
44,06 m²

oi Quarto
Sala de Estar / Jantar
Varanda
Cozinha
Banheiro Social

PAVIMENTO 02 AO 05



Tipologia do 02 andar ao 05
28,04 a 47,27m²

TIPOLOGIA 01

APTOS



APTOS 201 | 208 301 |
308 401 | 408 501 | 508

47,27 m²

02 Quartos, sendo 01 suite
Sala de Estar / Jantar
Varanda
Cozinha
Banheiro Social

TIPOLOGIA 02

APTOS



APTOS 202 | 207 302 | 307 402 | 407 502 | 507

29,22m²

Varanda
Cozinha
Sala | Quarto integrado
Banheiro Social

TIPOLOGIA 03

APTOS



APTOS 203 | 206 303 | 306 403 | 406 503 | 506

28,04m²

Varanda
Cozinha
Sala | Quarto integrado
Banheiro Social

TIPOLOGIA 04

APTOS



APTOS 204 | 205 304 | 305 404 | 405 504 | 505

44,06m²

01 Quarto
Sala de Estar / Jantar
Varanda
Cozinha
Banheiro Social

PAVIMENTO 06 AO 08



Tipologia do 06 andar ao 08
42,66 a 55,70 m²

TIPOLOGIA 01

APTOS



APTOS 601 | 606
701 | 706 801 | 806

45 m²

02 Quartos
Sala de Estar / Jantar
Varanda
Cozinha
Banheiro Social

TIPOLOGIA 02

APTOS



APTOS 602 | 605 702 | 705 802 | 805

55,70m²

02 Quartos sendo 01 Suite

Sala de Estar / Jantar

Varanda

Cozinha

Banheiro Social

TIPOLOGIA 03

APTOS



APTOS 603 | 604 703 | 704 803 | 804

42,66m²

oi Quarto
Sala de Estar / Jantar
Varanda
Cozinha
Banheiro Social

PAVIMENTO 09 AO 11



Tipologia do 09 andar ao 11
37,07 a 53,77 m²

TIPOLOGIA 01

APTOS



APTOS 901 | 906
1001 | 1006 1101 | 1106

37,07 m²

01 Quarto
Sala de Estar / Jantar
Varanda
Cozinha
Banheiro Social

TIPOLOGIA 02

APTOS

1



APTOS 902 | 905
1002 | 1005 1102 | 1105

53,77 m²

02 Quartos sendo 01 Suíte
Sala de Estar / Jantar
Varanda
Cozinha
Banheiro Social

TIPOLOGIA 03

APTOS



APTOS 903 | 904
1003 | 1004 1103 | 1104

39,85 m²

01 Quarto
Sala de Estar / Jantar
Varanda
Cozinha
Banheiro Social



CH Apartamento Padrão



CH Cozinha



CH Sala

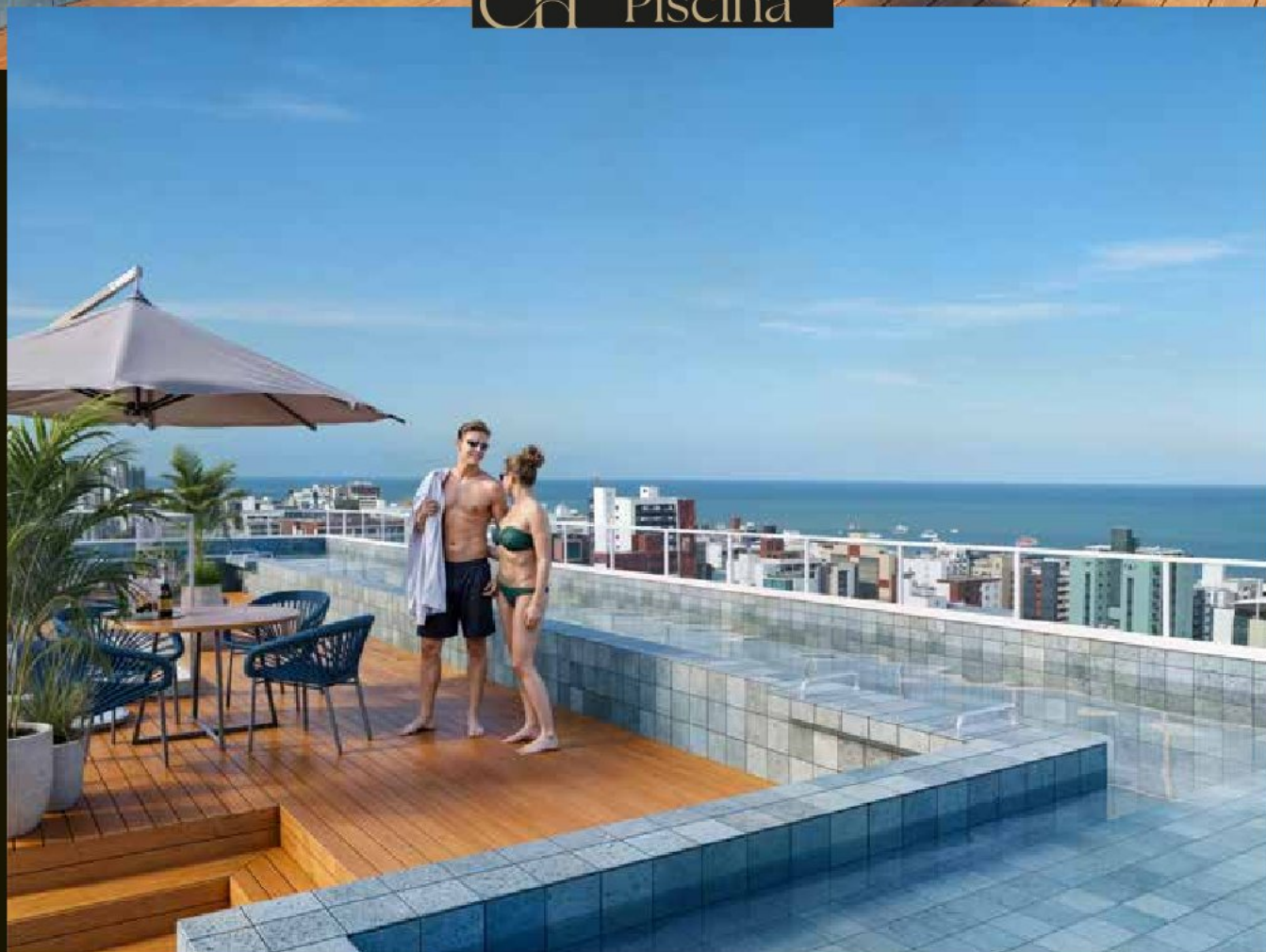
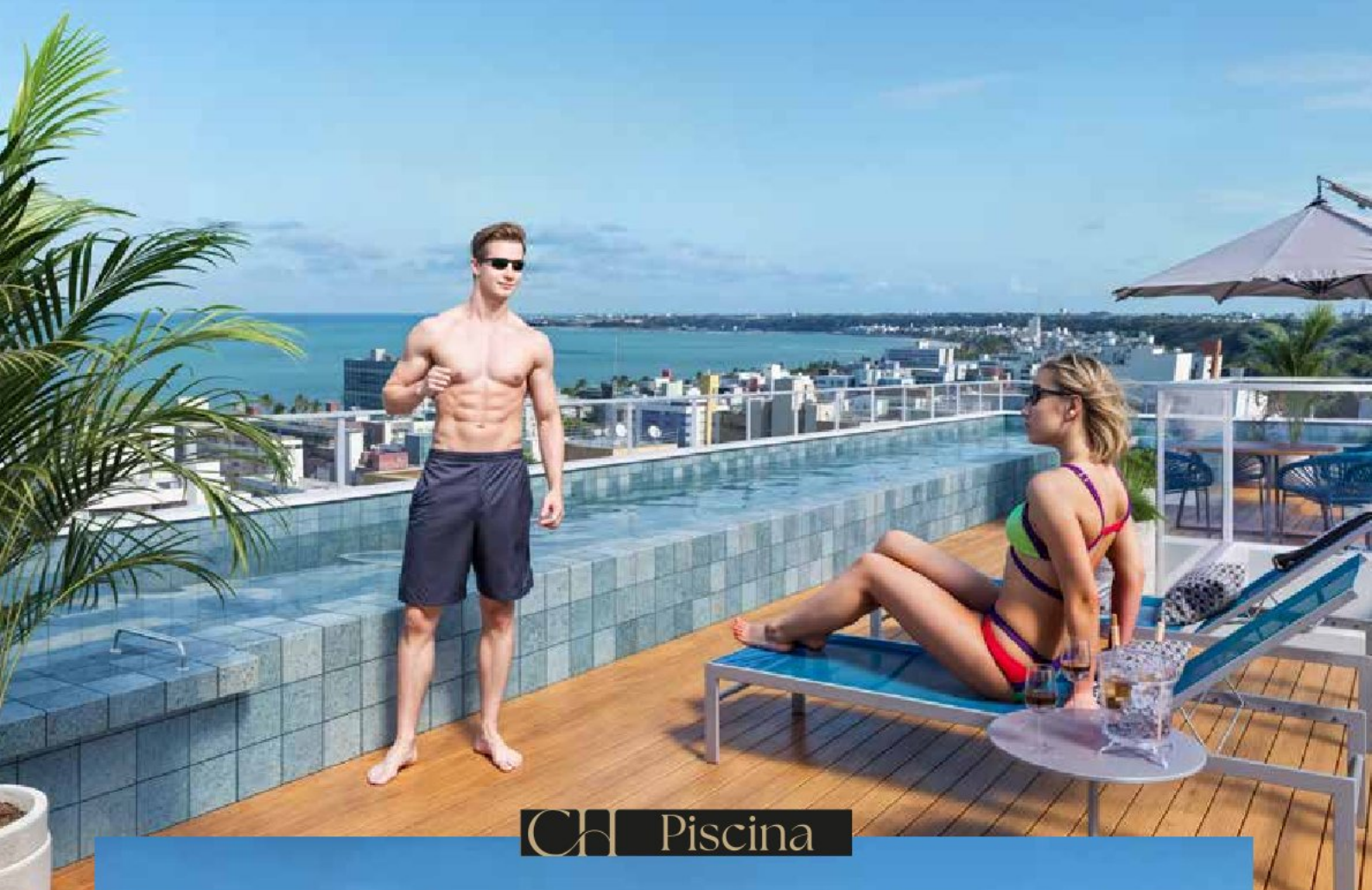


Ch Quarto

COBERTURA



Espaço Gourmet
Espaço Grill
Piscina com Deck



Ch Espaço Gourmet



Ch Espaço Grill



Situado a poucos metros da Praia do Cabo Branco, Chateau D'Belleville é um verdadeiro refúgio urbano.

Com uma vista deslumbrante do horizonte, ele oferece o equilíbrio perfeito entre o charme da natureza e a conveniência da cidade.





Luana Cabral

CORRETORA DE IMÓVEIS CRECI/PB: 14878-F

 **83 98816-2888**

 **@luanacabral_imoveis**



CLÉLIO CABRAL

CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI/PB: 14547-F

 **83 98193-7447**

 **@cleliocabral_imoveis**



solancamentosimobiliarios.com.br



ACESSE AGORA
O NOSSO SITE

