



THE GARDEN

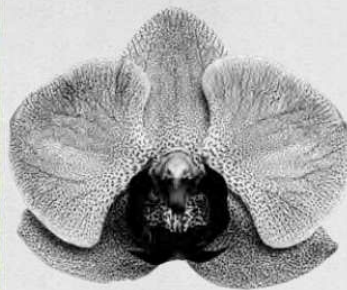
MENTES QUE PENSAM O EXTRAORDINÁRIO



ARQUITETURA
LEILA AZZOUC



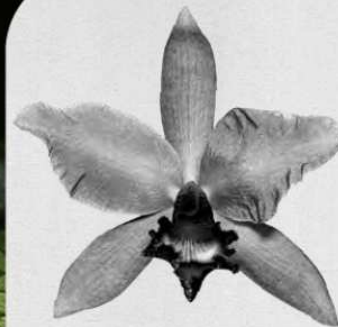
Trabalha a funcionalidade, conforto, acessibilidade, tecnologia e praticidade. Valoriza histórias e memórias afetivas ao design para criar distinção entre um projeto comum e um projeto com o seu estilo.



PAISAGISMO
BIA CAMPELO



Cria espaços de conexão, ambientes de conforto nos quais as pessoas são o ponto central. Está envolvida em alguns dos maiores projetos de empreendimentos de luxo da Paraíba.



INCORPORAÇÃO
MB GROUP
FORMA + INC.



Sob o comando do CEO Marcelo Braga, o grupo de investimentos traz nomes de peso para somar nesse projeto: Matheus Cunha, Marcelo da C. C. Braga, Gerardo Rabelo Filho, Wilson Cartaxo e Waldez Cartaxo.



THE
GARDEN

UM NOVO ECOSSISTEMA EM TAMBAÚ

The Garden une design disruptivo e experiências exclusivas. Com um visual atraente e atemporal, é a escolha perfeita para quem busca qualidade de vida e rentabilidade.



THE
GARDEN



THE
GARDEN



CONECTADO À CIDADE,
ÀS PESSOAS E À NATUREZA

Um visual que se destaca enquanto contribui para um entorno mais bonito, onde o verde e as linhas curvas trazem conforto visual e modernidade. The Garden é a leveza que combina com o propósito de viver a cidade através de um jardim. Num contexto onde queremos viver as experiências que os lugares propõem, temos um empreendimento que se destaca e atrai olhares e resultados.



THE
GARDEN



PARA VIVER TAMBAÚ

Em uma localização altamente estratégica, o empreendimento facilita uma vivência local em uma hospedagem que otimiza o tempo e torna a experiência mais potente. Próximo a lugares icônicos do turismo de João Pessoa e também a mobilidade de turistas que optam por não locar carros.



TAMBAÚ

O bairro mais icônico de João Pessoa
passa por uma profunda transformação.
The Garden é uma semente plantada
neste contexto, entendendo que o futuro
traz frutos significativos para quem
entende que hoje é o melhor momento
para se investir aqui.



THE
GARDEN



THE
GARDEN



NOVO ECOSISTEMA

De casarões antigos a grandes marcas e serviços, Tambau é o bairro mais visado para o turismo. Sua localização central e alguns dos principais pontos turísticos da cidade dão ao Bairro um ar de perpétuo movimento, como as ondas do mar. Onde todos querem estar: é para lá que vai o seu olhar.



THE
GARDEN

Clima
de praia
e arquitetura
que mescla
o antigo
e o moderno



Saída de
passeios
para
piscinas
naturais



Lazer em
restaurantes,
bares
e atrações



Localização
central
para toda
a cidade



Principais
hotéis
e serviços



DESCUBRA A SEGUIR
A ARQUITETURA
DOS SENTIDOS



O LAZER QUE VALORIZA A ESTADIA

Contando com uma curadoria de vivências atemporais,
o The Garden oferece equipamentos inovadores e
sustentáveis como a Eco Sauna no Rooftop.



THE
GARDEN



VIDA QUE PULSA NA AVENIDA

Com nossas bicicletas personalizadas, nossos hóspedes vivenciam Tambau e João Pessoa pelo ponto de vista do The Garden.



CONHEÇA
O SUBSOLO

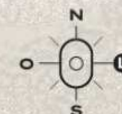
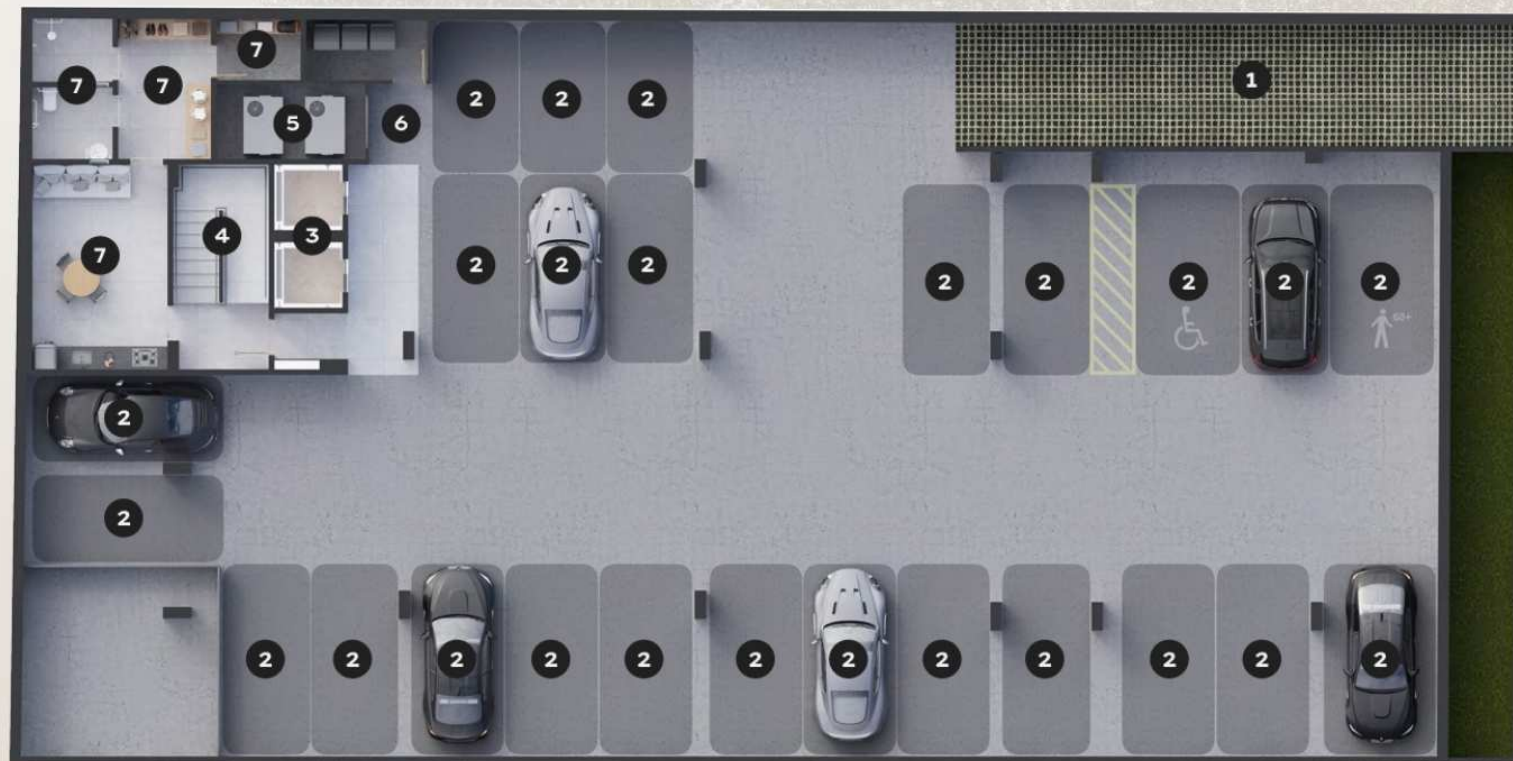




PAVIMENTO

SUBSOLO

1. ACESSO VEÍCULO TÉRREO
2. VAGAS DE GARAGEM
3. ELEVADORES
4. ESCADAS
5. GERADOR
6. BICICLETÁRIO
7. ESPAÇO COLABORADORES
(ESTAR/GOURMET - VESTIÁRIO
BANHEIROS)





IMERSÃO QUE CONECTA

Estar aqui é mergulhar nas experiências que o bairro proporciona. O térreo vivo é uma ponte entre o empreendimento e a cidade - assim como os espaços verdes são pontes entre as pessoas e a natureza.



CONHEÇA
O TÉRREO

★ PAVIMENTO
TÉRREO

1. ACESSO VEÍCULO SUBSOLO
2. CARGA E DESCARGA
3. ACESSO HÓSPEDES/VISITANTES
4. ÁREA DELIVERY
5. LOUNGE EXTERNO
6. ÁREA DE E-COMMERCE
7. ADMINISTRAÇÃO
8. GUARDA VOLUMES
9. FRONT DESK
10. RESTAURANTE
11. RESTAURANTE EXTERNO
12. COWORKING
13. BRINQUEDOTECA
14. PLAYGROUND
15. ACADEMIA
16. ESPAÇO CROSS
17. SPA
18. SPA EXTERNO
19. LAVANDERIA
20. ESPAÇO PET
21. GARDENS
22. WC PCD
23. ELEVADORES
24. ESCADA





THE GARDEN



TÉRREO
FRONT DESK





TÉRREO
FRONT DESK





TÉRREO
FRONT DESK





TÊRREO
RESTAURANTE



THE
GARDE

TÉRREO
RESTAURANTE EXTERNO





TÉRREO
COWORKING



TÉRREO
BRINQUEDOTECA





TÉRREO
PLAYGROUND



TÉRREO
ACADEMIA





TÊRREO
ESPAÇO CROSS



TÉRREO
SPA





TÉRREO
SPA



TÉRREO
SPA EXTERNO





THE
GARDEN



TÉRREO
LAVANDERIA



THE
GARDEN

TÉRREO
ESPAÇO PET





O CÉU DE TAMBAÚ

Um rooftop feito para coroar a estadia e atrair os olhares de hóspedes e transeuntes. Onde a beleza é parte do que atrai os seus resultados, uma experiência completa, com vista para o bairro que melhor representa João Pessoa.



CONHEÇA
O ROOFTOP

PAVIMENTO
ROOFTOP

1. PISCINA AQUECIDA
2. PRAINHA
3. HIDRO
4. ECOSAUNA
5. LOUNGE
6. ESPAÇOS GOURMET
7. DUCHAS
8. WC'S
9. COBERTURAS
10. APARTAMENTOS
11. ELEVADORES
12. ESCADA





ROOFTOP
PISCINA AQUECIDA





ROOFTOP
PRAWNHA



ROOFTOP
HIDRO





ROOFTOP
ECO SAUNA



ROOFTOP
LOUNGES





ROOFTOP
LOUNGES



ROOFTOP
ESPAÇOS GOURMET





ROOFTOP
LOUNGES



ROOFTOP
ESPAÇOS GOURMET





**FEITO HOJE PARA
FLORESCEM NO FUTURO**

The Garden é um lugar feito para o futuro: um jardim
que gera frutos e cria beleza para o entorno.
Um empreendimento que traz experiências acima
da média e geram resultados acima da média.



**CONHEÇA OS
APARTAMENTOS**



UNIDADES QUE RESPIRAM

22m² a 40m²

Studios de tipologias inteligentes, com espaços de respiro e vista para o entorno mais charmoso da cidade. Em todas as unidades, esquadrias do piso ao teto proporcionam uma maior ventilação e entrada de luz natural, ao mesmo tempo que valorizam a paisagem do lado de fora. O acabamento de cada detalhe, além de funcional, eleva o conforto dos hóspedes.



THE
GARDEN

★ APARTAMENTOS TIPO
TÉRREO

G GARDENS



GARDEN SUL

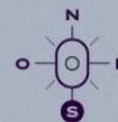
PAV. TERREO

001-005



35,99m²

- QUARTO
- COZINHA
- ÁREA EXTERNA
- WC





P.A.V. TÉRREO

APTO GARDEN

TIPO A

35,99m²

001

QUARTO/COZINHA

DESIGN KIRK STUDIO



P.V. TERREO

APTO GARDEN



35,99m²

001

ÁREA EXTERNA

DESIGN KIRK STUDIO

★ APARTAMENTOS TIPO

PAVIMENTOS 1 A 5

S STUDIOS



STUDIO SUL

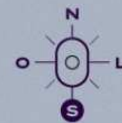
PAV. 1 A 5

110-510

TIPO
A

23,82m²

- QUARTO
- COZINHA
- VARANDA
- WC





PAV. 1 A 5 STUDIO SUL TIPO A 23,82m² 110 QUARTO/COZINHA

DESIGN LEILA AZZOZ ARQUITETURA

★ APARTAMENTOS TIPO
PAVIMENTO 6

S STUDIOS



STUDIO **NASCENTE**

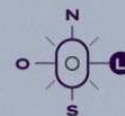
PAV. 6

602-603



26,40m²

- QUARTO
- COZINHA
- VARANDA
- WC





P.A.V. 6 STUDIO NASCENTE TIPO C 26,40m² 602 QUARTO/COZINHA

DESIGN KIRK STUDIO



VENHA INVESTIR
HOJE PARA COLHER
OS FRUTOS DO FUTURO



THE
GARDEN





Luana Cabral

CORRETORA DE IMÓVEIS CRECI/PB: 14878-F

 **83 98816-2888**

 **@luanacabral_imoveis**



CLÉLIO CABRAL

CORRETOR DE IMÓVEIS
CRECI/PB: 14547-F

 **83 98193-7447**

 **@cleliocabral_imoveis**



solancamentosimobiliarios.com.br



**ACESSE AGORA
O NOSSO SITE**

